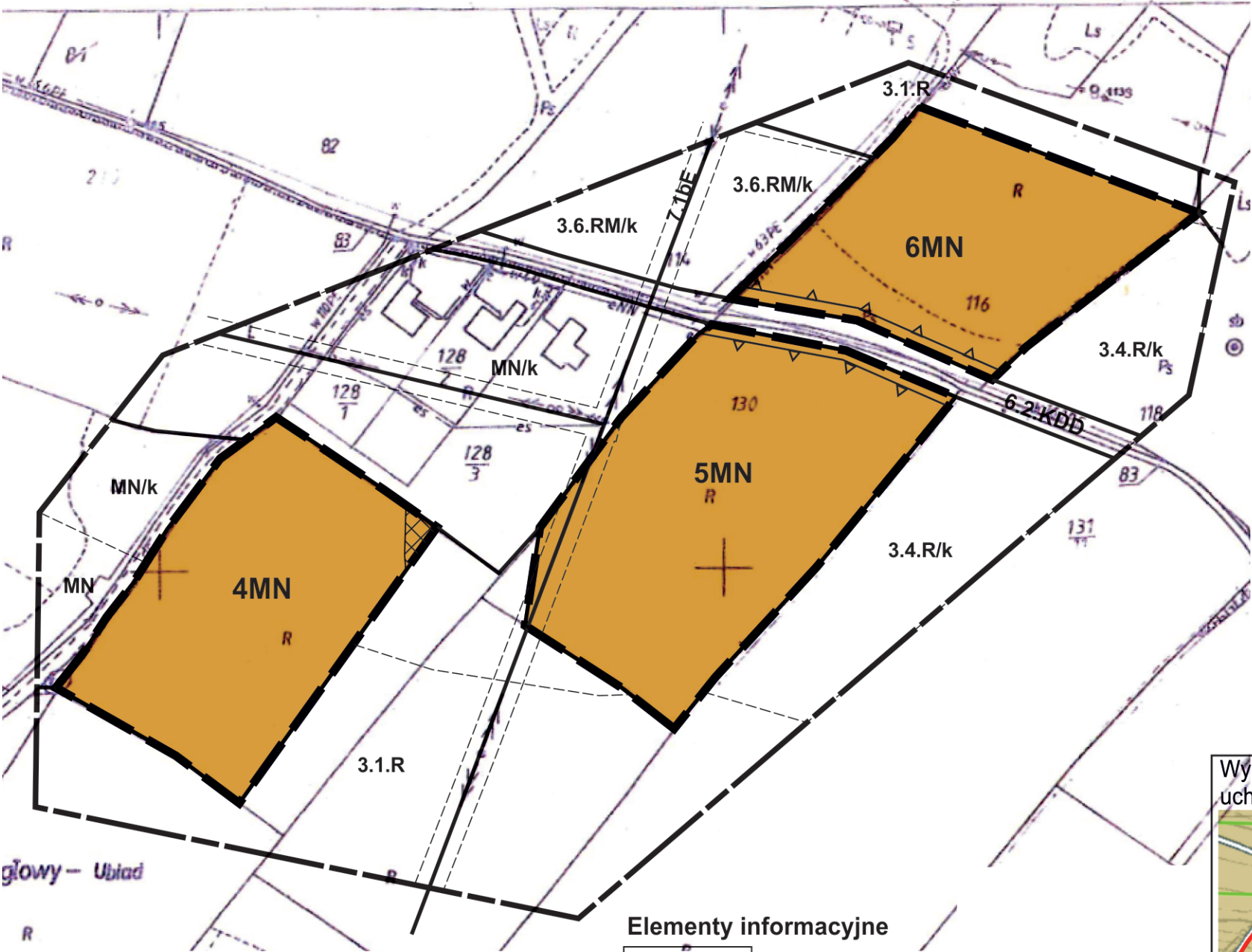
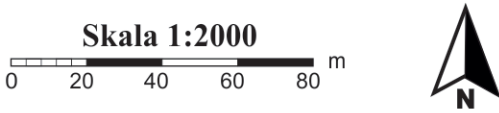


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W GMINIE CHEŁMIEC - wieś Wielogłowy, część działek nr: 116, 129, 130

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr.....
Rady Gminy Chełmiec z dnia

RYSUNEK PLANU NR 4



LEGENDA

- Granica analizowanego otoczenia
- Ustalenia planu
- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 4MN, 5MN, 6MN
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Osuwisko aktywne ciągle
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązujących planów w granicach analizowanego otoczenia (poza granicami opracowania zmiany planu)

- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- 3.6.RM
- Tereny zabudowy zgradowej
- MN
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 3.1.R
- 3.4.R
- Tereny rolne
- 6.2. KDD
- Tereny drogi publicznej klasy D
- /k
- Tereny eksponowane widokowo
- 7.1bE
- Istniejąca sieć energoelektryczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną

Elementy informacyjne

- cały obszar
- Południowomłopolski Obszar Chronionego Krajobrazu
- Istniejąca sieć energoelektryczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmiec uchwalonego uchwałą nr XV/294/2020 Rady Gminy Chełmiec z dnia 20.01.2020r.



LEGENDA:

M	Tereny zabudowy mieszkaniowej
R	Tereny rolne
ZL	Lasy
	Południowomłopolski Obszar Chronionego Krajobrazu
	Korytarze ekologiczne
	Drogi lokalne
	Osuwisko aktywne ciągle wg. SOPO

Z uwagi na skalę rysunku Studium dopuszcza się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego korygowanie do 30 m ostatecznych przebiegów linii rozgraniczających pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w zależności od zaistniałych uwarunkowań i potrzeb, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego.
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178