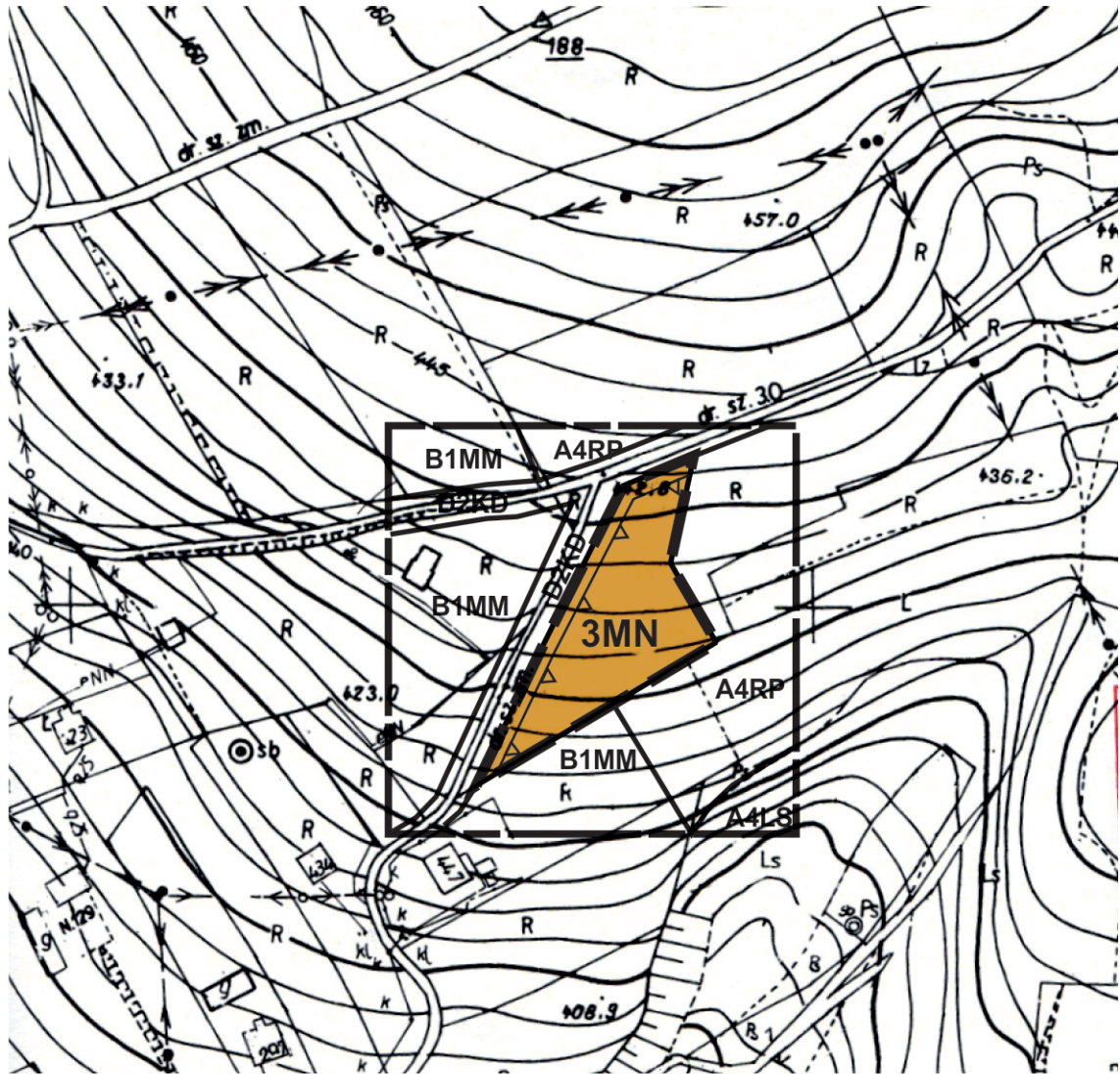


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W GMINIE CHEŁMIEC - wieś Paszyn, część działki nr 757

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr.....
Rady Gminy Chełmiec z dnia

RYSUNEK PLANU NR 3

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



Źródło pochodzenia mapy: państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny prowadzony przez Starostę Nowosądeckiego.
Układ współrzędnych mapy ETRS89/POLAND CS 2000 ZONE 7 ID EPSG: 2178

LEGENDA

- Granica analizowanego otoczenia
- Ustalenia planu
 - Granica obszaru objętego planem
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 3MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - Nieprzekraczalna linia zabudowy

Informacja o ustaleniach obowiązujących planów
w granicach analizowanego otoczenia
(poza granicami opracowania zmiany planu)

- | | | |
|--|------|---------------------------------|
| Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu | A4LS | Tereny leśne i zadrzewione |
| B1MM Tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła | D2KD | Tereny drogi gminnej dojazdowej |
| A4RP Tereny rolne | | |

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chełmiec uchwalonego uchwałą nr XV/294/2020 Rady Gminy Chełmiec z dnia 20.01.2020r.



LEGENDA:	
M	Tereny zabudowy mieszkaniowej
R	Tereny rolne
ZL	Lasy
X	Tereny osuwisk nieaktywnych wg SOPO
X	Tereny osuwisk nieaktywnych wg SOPO
X	Tereny osuwisk nieaktywnych wg SOPO
X	Korytarze ekologiczne

Z uwagi na skalę rysunku Studium dopuszcza się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego korygowanie do 30 m ostatecznych przebiegów linii rozgraniczających pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w zależności od zaistniałych uwarunkowań i potrzeb, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.