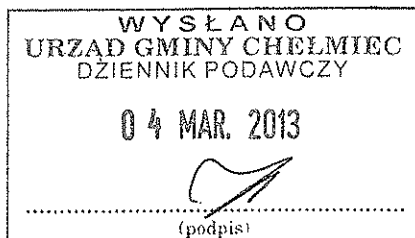




Urząd Gminy w Chełmcu
Ul. Papieska 2,
33-395 Chełmiec

Tel. (018) 414 56 10
fax. (018) 414 56 43
e-mail: sekretariat@chelmielc.pl

Chełmiec, dnia 01.03.2013 r.



P.
Stanisław Wójs
Prezes Zarządu Gminnej Spółdzielni w
Chełmcu

W nawiązaniu do pism z dnia 15 i 19.02.2013 r. w sprawie grodzenia działki gminnej położonej obok pawilonu handlowego Gminnej Spółdzielni w Chełmcu informuję, że spotkanie w tym temacie odbyło się niemal miesiąc przed terminem przystąpienia do w/w prac.

W związku z zajęciem jednoznacznego stanowiska przez władze Spółdzielni w sprawie lokalizacji parkingu, oraz po wcześniejszym uprzedzeniu Zarządu i Rady Nadzorczej na w/w spotkaniu o podejmowanych przez gminę Chełmiec krokach, zmierzających do zabezpieczenia nieruchomości będących własnością gminy, informuję, że ze względów społecznych, uwzględniając interes wszystkich mieszkańców, gmina ogrodziła należące do niej nieruchomości w celu wykonywania na nich inwestycji gminnej służącej wszystkim mieszkańcom gminy Chełmiec (nie tylko Państwa Spółdzielni).

Z tego powodu nie widzę możliwości zdjęcia przedmiotowego ogrodzenia.

Jednocześnie zwracam się do Pana oraz władz Spółdzielni z wnioskiem o przekazanie gruntu (działka 224/1) przylegającego do działki 224/2, na której zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków przy ulicy Marcinkowskiej w Chełmcu, którą administruje Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gminy Chełmiec.

Działka ta jest niezbędna dla celów społecznych, bowiem umożliwi rozbudowę oczyszczalni oraz przeznaczenie jej części na parkingi dla pojazdów Zakładu Gospodarki Komunalnej. Rozbudowa oczyszczalni ścieków zapewni możliwość rozbudowy sieci kanalizacyjnej dla wszystkich mieszkańców gminy Chełmiec, a możliwość parkowania maszyn i pojazdów służących celom gospodarki komunalnej (odsnieżanie, wykaszanie traw, dowóz materiałów, itd...) pozwoli na rozbudowę parku maszynowego ZGKiM, co z kolei zapewni sprawniejszą obsługę i wygodę dla wszystkich mieszkańców gminy.

Zwracam się również – w imieniu wszystkich mieszkańców gminy Chełmiec – o przekazanie terenów wokół budynku GS - u w Chełmcu na rzecz gminy Chełmiec. Gmina jako wspólnota samorządowa służąca potrzebom wszystkich osób zamieszkujących na jej terenie najlepiej i najsprawniej realizuje zadania mające za zadanie zaspokajanie zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej. W związku z czym posiadanie przez gminę terenu w centrum wsi Chełmiec, tuż przy Zespole Szkół, budynku lodowiska i Orlika zapewni możliwość rozbudowy infrastruktury sportowo – rekreacyjnej przydatnej każdemu mieszkańcowi naszej gminy (znacznie bardziej niż zapewnia to w tej chwili GS).

Biorąc zatem powyższe pod uwagę proszę o rozważenie w/w wniosków. Niejednokrotnie zarówno Pan Prezes jak i członkowie władz Spółdzielni informowaliście tutaj. Urząd, jak i okoliczne media, że to gmina przeszkadza realizować cele Spółdzielni, jak

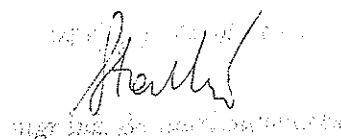


Urząd Gminy w Chełmcu
Ul. Papieska 2,
33-395 Chełmec

Tel. (018) 414 56 10
fax. (018) 414 56 43
e-mail: sekretariat@chelmec.pl

również, że Spółdzielnia działa na rzecz dobra społecznego. Chciałbym poinformować Pana Prezesa, że to gmina jest jednostką umocowaną przez Konstytucję RP i obowiązujące ustawodawstwo do dbania o interes mieszkańców. Gmina posiada zarówno aparat urzędniczy jak i środki techniczne, prawne i finansowe dające jej najlepszą możliwość do zapewnienia swoim mieszkańcom odpowiednich warunków infrastrukturalnych. Działania, które z punktu widzenia władz Spółdzielni są działaniami skierowanymi przeciw GS – owi tak naprawdę służą tylko i wyłącznie jednemu celowi poprawie istniejącej infrastruktury gminnej i dbałości o nieruchomości gminne. Chociaż życzę Spółdzielni jak najlepiej dla mnie ważniejsze od dobra Spółdzielni jest dobro wszystkich mieszkańców. Jeśli następuje kolizja tych dóbr stanę zawsze po stronie mieszkańców.

Każda jednostka działająca dla celów społecznych, której zależy na dobru mieszkańców powinna nabywać a nie pozbywać się własnych nieruchomości. Taką strategię przyjęła gmina Chełmec. Stąd też mając na uwadze, że Pan Prezes wielokrotnie podkreślał, że leży mu na sercu interes społeczny, jak również, że chciałby wspólnie z gminą realizować ten interes, oraz biorąc pod uwagę fakt, że jest Pan, jak to Pan wielokrotnie twierdził cyt.: "szczególnie zasłużony dla gminy Chełmec" wierzę, że zrozumie Pan, że przekazanie przez Spółdzielnię w/w nieruchomości na rzecz gminy Chełmec jest właśnie działaniem prospołecznym. Dlatego liczę, że Spółdzielnia – jak to nieraz deklarowano – zadziała dla dobra mieszkańców gminy Chełmec i przekaze wspomniane nieruchomości na rzecz gminy Chełmec.



Jan Basta

Do wiadomości:

Jan Basta - Przewodniczący Rady Nadzorczej Gminnej Spółdzielni w Chełmcu