

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY CHEŁMIEC***o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko***

Na podstawie art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j., Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.),

informuję

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 48 ust. 1 i 2 ww. ustawy organ opracowujący projekt dokumentu, może po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, a projekt dokumentu dotyczy obszaru jednej gminy. W związku z powyższym Wójt Gminy Chełmiec wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Sączu o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie w piśmie znak: ST-II.410.90.2019.ZK z dnia 21 czerwca 2019 r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu w piśmie znak: PSE.NNZ.421.162.2109.MM z dnia 26 czerwca 2019 r. uzgodnili odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” w Gminie Chełmiec.

Zgodnie z art. 48 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, o którym mowa w ust. 1, wymaga uzasadnienia zawierającego informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49.

Zmiana planu dotyczy jedynie części tekstowej, część graficzna nie będzie podlegać zmianom. Zmiana planu sprowadza się do zmiany jedynie fragmentu jednego z ustaleń obowiązującego planu w zakresie dotyczącym dopuszczenia nadbudowy w terenach oznaczonych symbolem B.1.MM. Ustalenia zmiany planu dotyczą tylko i wyłącznie terenów objętych zmianą i nie oddziałują na tereny sąsiednie. Charakter planowanych zmian, ich rodzaj i skala, a także zakres oddziaływania wskazują, że wpływ zmian wprowadzanych w obowiązującym miejscowym planie nie będzie miał znaczącego oddziaływania na środowisko.

Wprowadzane zmiany są zgodne z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chełmiec, przyjętego uchwałą Nr XL/339/98 Rady Gminy Chełmiec z dnia 23 kwietnia 1998 r. z późn. zm. Studium nie wprowadza ograniczeń w przedmiotowym zakresie.

Zmiany mają charakter ograniczony, stanowią niewielką modyfikację obowiązujących uregulowań planu miejscowego, a także nie wpływają w zasadniczy sposób na jego kształt merytoryczny. Wszystkie zaproponowane zmiany dążą do racjonalnego zagospodarowania przestrzeni, z zachowaniem ładu przestrzennego i ochroną własności.

Wprowadzenie proponowanych zmian w obowiązującym planie miejscowym nie będzie miało dodatkowego wpływu na stan środowiska naturalnego, w stosunku do tego, który został określony w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzonej w trakcie sporządzania zmienianego planu.

W zmianie planu nie ustala się warunków dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogąco znacząco oddziaływać na środowisko, realizacja postanowień zmiany planu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko naturalne i nie wpłynie negatywnie na obszary chronione.

Informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chełmiec IV” zamieszczono na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Chełmiec.

z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Agnieszka Machowska
Kierownik Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska