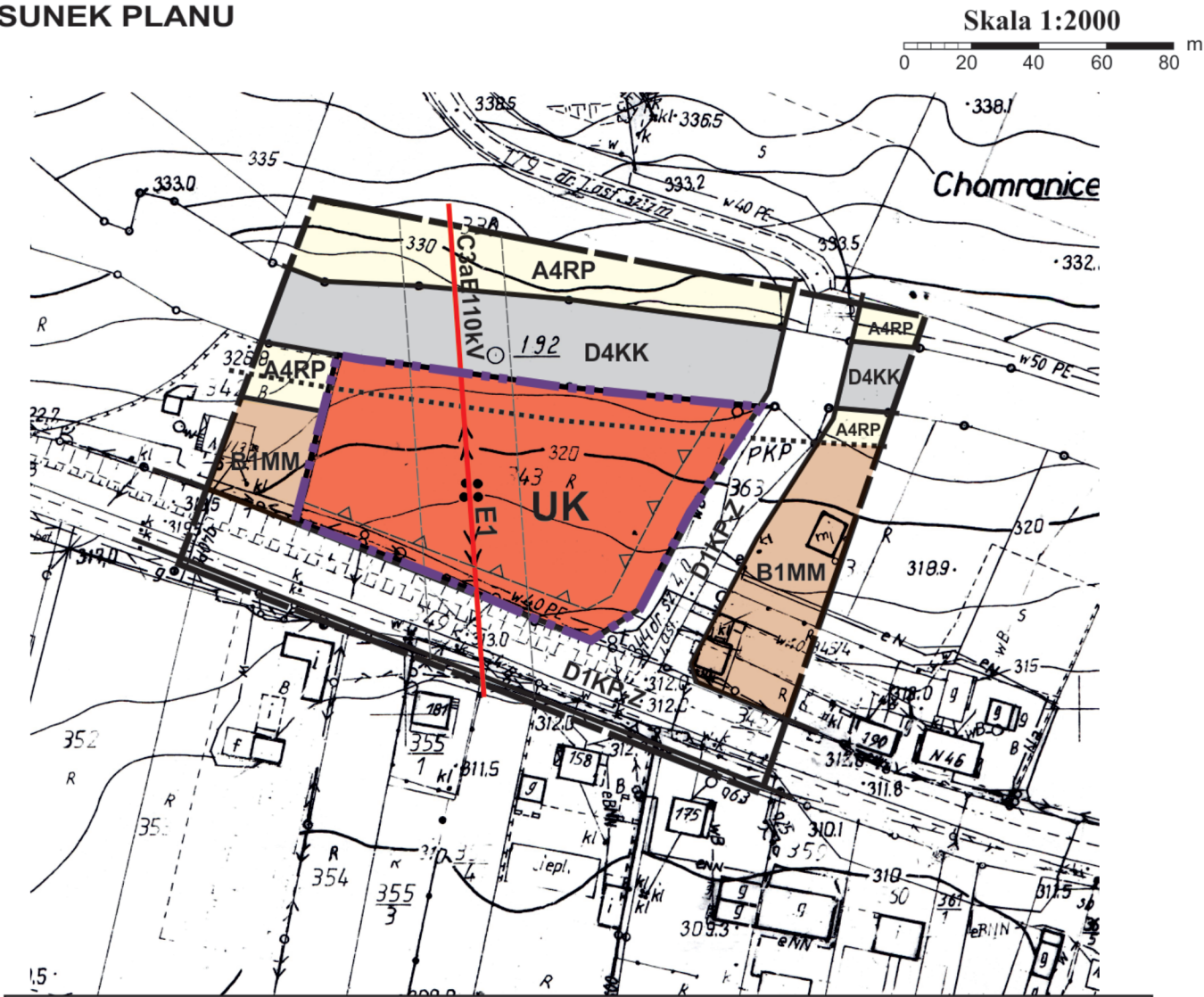


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
“CHEŁMIEC IV” W GMINIE CHEŁMIEC - wieś Chomranice, część działki nr 343

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr.....  
Rady Gminy Chelmiec  
z dnia .....

RYSUNEK PLANU



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chelmiec uchwalonego uchwałą nr XV/294/2020 Rady Gminy Chelmiec z dnia 20.01.2020r.



LEGENDA:

	Tereny zabudowy mieszkaniowej - dopuszcza się m. innymi zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi w tym usługi komercyjne
	Tereny rolne
	Teren objęty zmianą planu

Z uwagi na skalę rysunku Studium dopuszcza się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego korygowanie do 30 m ostatecznych przebiegów linii rozgraniczających pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, w zależności od zaistniałych uwarunkowań i potrzeb, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

LEGENDA

	GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE
	TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
	ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
	STREFA ODDZIAŁYWANIA KOLEI
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJA O USTALENIACH OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU  
W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA  
(POZA OBSZAREM OBJĘTYM ZMIANĄ PLANU)

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
	TERENY RÓŻNYCH FORM MIESZKALNICTWA, USŁUG I RZEMIOSŁA
	TERENY ROLNE
	TERENY KOLEJOWE PKP
	STREFA ODDZIAŁYWANIA KOLEI
	TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY Z
	ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ