

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmec

Obręb ewidencyjny: 121002_2.006 Chełmec

Nr działki: 133/3

Nr KW: NS1S/00109063/6

Powierzchnia nieruchomości: 0,50 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Chełmec

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,016 ha (dotychczas dzierżawiona przez E.L.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenach o symbolu KDL

Okres dzierżawy: 10 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 1,62 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z wójta Gminy

mgr Jakub Potoczek
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_005, Januszowa

Nr działki: 128

Nr KW: NS1S/00111980/7

Powierzchnia nieruchomości: 0,91 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Januszowa

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,17 ha (dotychczas dzierżawiona przez R.J.)


Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu 3.1.R/o - tereny rolne zagrożone procesami erozyjno - osuwiskowymi, częściowo w terenie o symbolu 3.7.R/ZL - tereny rolne do zalesień i zadrzewień, częściowo w terenie o symbolu 3.4.R/k/o - tereny rolne o szczególnych wartościach krajobrazowych zagrożone procesami erozyjno - osuwiskowymi, częściowo w terenie o symbolu 3.4.R/k - tereny rolne o szczególnych wartościach krajobrazowych, częściowo w pasie drogi gminnej oznaczonej na planie symbolem 6.2.KDL.

Okres dzierżawy: 5 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 17,17 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy

mgr Jakub Połoczek
inspektor Wydziału Budownictwa,
Ciebieżki i Ochrony Środowiska

Chełmiec, dn. 06.12.2022 r.

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_005, Januszowa

Nr działki: 141/2

Nr KW: NS1S/00111980/7

Powierzchnia nieruchomości: 0,20 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Januszowa

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,06 ha (dotychczas dzierżawiona przez R.J.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenach podlegających ustawowym ograniczeniom przeznaczenia na cele nierolnicze, tereny podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożone procesami erozyjno – osuwiskowymi (symbol 3.1.R/o). Tereny leśne i zadrzewione obejmujące grunty i „Ls” i „Lz” zgodnie z ewidencją gruntów (symbol 5.1.ZL)

Okres dzierżawy: 5 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 6,06 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy
Jakub Potoczek
m. pr. Jakub Potoczek
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Godezji i Ochrony Środowiska

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_005, Januszowa

Nr działki: 92/1

Nr KW: NS1S/00111980/7

Powierzchnia nieruchomości: 0,75 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Januszowa

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,06 ha (dotychczas dzierżawiona przez Ł.J.)


Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu 3.1.R/o - tereny rolne zagrożone procesami erozyjno - osuwiskowymi, częściowo w terenie o symbolu 3.4.R/k/o - tereny rolne o szczególnych wartościach krajobrazowych zagrożone procesami erozyjno - osuwiskowymi, częściowo w terenie o symbolu 1.1.MN/k - tereny zabudowy mieszkaniowej obejmujące eksponowane widokowo stoki i wierzchowiny, częściowo w terenie o symbolu 1.1.MN/k/o - tereny zabudowy mieszkaniowej obejmujące eksponowane widokowo stoki i wierzchowiny zagrożone procesami erozyjno - osuwiskowymi, częściowo w terenie o symbolu 5.1.ZL - tereny leśne i zadrzewione.

Okres dzierżawy: 5 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 24,24 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy

mgr Jakub Potoczek
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_005, Januszowa

Nr działki: 137/2

Nr KW: NS1S/00111980/7

Powierzchnia nieruchomości: 0,37 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Januszowa

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,37 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.J.)


Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenach rolnych, podlegających ustawowo ograniczeniom przeznaczenia na cele rolnicze; w terenach podwyższonego ryzyka budowlanego zagrożonego procesami erozyjno – osuwiskowymi (symbol 3.1.R/o); są to tereny leśne i zadrzewione obejmujące grunty „Ls” i „Lz” zgodnie z ewidencją gruntów (symbol 5.1.ZL)

Okres dzierżawy: 10 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 37,37 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy

mgr Jakub Potoczek
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chelmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chelmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chelmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_0012, Krasne Potockie

Nr działki: 235/4

Nr KW: NS1S/00064410/6

Powierzchnia nieruchomości: 8,23 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Krasne Potockie

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,81 ha

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu B8UK/P - tereny koncentracji usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej, częściowo w terenie o symbolu B8UK/P/k - tereny koncentracji usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej obejmujące eksponowane widokowo stoki i wierzchowiny, częściowo w terenie o symbolu B6US/kz - tereny obiektów i urządzeń sportu i rekreacji stanowiące strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych, częściowo w terenie o symbolu A5RP/k/kz - tereny rolne o szczególnych walorach krajobrazowych stanowiące strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych, konserwatorskiej obiektów i zespołów zabytkowych, częściowo w terenie o symbolu A7ZP/kz - obiekty i tereny objęte ochroną konserwatorską, częściowo w pasie drogi gminnej oznaczonej na planie symbolem D2KGL, D2KGZ, częściowo w pasie drogi powiatowej oznaczonej na planie symbolem D2KPZ.

Okres dzierżawy: 1 rok

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 81,81 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chelmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z uz. Wójta Gminy
Jakub Potoczek
mgr Jakub Potoczek
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Gospodarki i Ochrony Środowiska

Wykaz zamieszczony jest również na tablicy ogłoszeń w Gminie Chelmiec oraz stronie internetowej www.chelmiec.pl
Wykazany czynsz jest czynszem rocznym i dotyczy dzierżawy gruntu z przeznaczeniem na działalność rolniczą

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmec

Obręb ewidencyjny: 121002_0012, Krasne Potockie

Nr działki: 144/3

Nr KW: NS1S/00052089/9

Powierzchnia nieruchomości: 3,93 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Krasne Potockie

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 3,45 ha (dotychczas dzierżawiona przez P.Ż.)

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu B8UK/P/o - tereny koncentracji usług komercyjnych, działalności produkcyjnej, obsługi techniki i gospodarczej zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu A4RP/o - tereny rolne zagrożone osuwaniem, częściowo w terenie o symbolu A4RP - tereny rolne, częściowo w terenie o symbolu A2LS - tereny leśne i zadrzewione.

Okres dzierżawy: 5 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 348,45 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z uz. Wójta Gminy
Jakub Potoczek
mgr Jakub Potoczek
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_0013, Librantowa

Nr działki: 67/2

Nr KW: NS1S/00058103/6

Powierzchnia nieruchomości: 0,15 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Librantowa

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,15 ha (dotychczas dzierżawiona przez P.K-C, J.C.)


Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu MN/k - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej eksponowane widokowo, częściowo w pasie drogi gminnej oznaczonej na planie symbolem 6.2.KDD.

Okres dzierżawy: 10 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 15,15 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy

mgr Jakub Poliszak
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmiec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmiec

Obręb ewidencyjny: 121002_0020, Trzetrzewina

Nr działki: 220/2

Nr KW: NS1S/00073143/9

Powierzchnia nieruchomości: 0,41 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Trzetrzewina

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,41 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.L.)

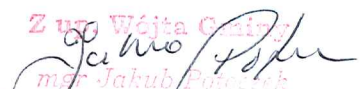
Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenie o symbolu B6UK - tereny rzemiosła, handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii i innych rodzajów usług komercyjnych, częściowo w pasie drogi krajowej oznaczonej na planie symbolem KK-28.

Okres dzierżawy: 5 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 41,41 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmiec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy

mgr Jakub Poretek
Inżynier Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 12100_2 Chełmec

Obręb ewidencyjny: 121002_0022, Wielogłowy

Nr działki: 576/7

Nr KW: NS1S/00103962/6

Powierzchnia nieruchomości: 0,03 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Wielogłowy

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,03 ha (dotychczas dzierżawiona przez M.T.R.)


Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży w terenie o symbolu B1MM - tereny osiedleńcze przeznaczone dla realizacji różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła.

Okres dzierżawy: 10 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 5,09 brutto rocznie. Czynsz płatny jest do 31 maja każdego roku. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy

mgr Marcin Jakub Pająk
Inspektor Wydziału Budownictwa,
Geodezji i Ochrony Środowiska

Wykaz działek – mienie komunalne Gminy Chełmec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art 13 ust. 1, art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1899) Wójt Gminy Chełmec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Województwo: małopolskie

Powiat: nowosądecki

Jednostka ewidencyjna: 126201_1 Nowy Sącz

Obręb ewidencyjny: 126201_1.118 Nowy Sącz

Nr działki: 511

Nr KW: NS1S/00134550/1

Powierzchnia nieruchomości: 0,0972 ha

Położenie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Nowy Sącz

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 10 m²

Przeznaczenie nieruchomości: Działka leży częściowo w terenach usług komercyjnych z dopuszczeniem mieszkalnictwa, częściowo w pasie drogi powiatowej Limanowa – Chełmec.

Okres dzierżawy: 10 lat

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin jej wnoszenia: Wysokość czynszu wynosi 6,30 zł netto miesięcznie za 1 m². Czynsz płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, w tym jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chełmec.

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o ten wskaźnik.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 06.12.2022 r. do dnia 28.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy
Jakub Piórecki
mgr Jakub Piórecki
Inspektor Wydziału Edukacyjno-
Geodezji i Ochrony Środowiska