

# **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

## **„BUDOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ODWADNIAJĄCEJ ULICE SŁONECZNĄ I BATALIONÓW CHŁOPSKICH W CHEŁMCU”**

**Zamawiający:**

**Gmina Chełmiec**

**ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec**

**tel. (018) 414 56 19**

**Zamówienie będzie realizowane w formie „Zaprojektuj i wybuduj”.**

Program funkcjonalno – użytkowy sporządzony został w oparciu o art. 31 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 164, poz. 1163 ze zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.),.

**Kod CPV**

**45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej**

**45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej**

**Opracował: mgr inż. Paweł Majcher**

**Zatwierdził:**

**Spis zawartości programu funkcjonalno - użytkowego:**

- 1. Strona tytułowa**
- 2. Część opisowa**
- 3. Część informacyjna**

**05-2016**

## **2. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **A. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:**

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie kanalizacji deszczowej dla ulicy Batalionów Chłopskich i Szkolnej w Chełmcu w ramach budowy chodnika wzdłuż wymienionych dróg. Zakłada się zaprojektowanie i wykonanie kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody deszczowe do istniejącej kanalizacji w ulicy Szkolnej oraz Magazynowej. Część wód opadowych planuje się odprowadzić do studni chłonnych. Koncepcję odprowadzenia wód opadowych wraz ze wstępnymi uzgodnieniami należy przedstawić Inwestorowi do akceptacji. Wykonanie kanalizacji deszczowej ma na celu poprawienie stanu odprowadzania wód powierzchniowych i uniknięcie zalewania terenów przyległych.

Odprowadzenie wód do gruntu nie może pogarszać istniejących warunków gruntowych i wodnych. Inwestycja nie może wpływać negatywnie na warunki korzystania z wód w regionie wodnym. Zamierzone korzystanie z wód nie może negatywnie wpływać na środowisko, sąsiednie nieruchomości oraz nie może naruszać interesów osób trzecich.

Orientacyjna długość projektowanych kanałów deszczowych wynosi 750,0m. Projektowane kanały deszczowe będą się krzyżować z istniejącymi kanałami sanitarnymi, gazociągami oraz kablami energetycznymi.

### **Założenia programowe:**

1. Odprowadzenie wód opadowych wpustami deszczowymi dn 500 z osadnikami – kraty D400
2. Przewody należy prowadzić pod projektowanym chodnikiem, w przypadku prowadzenia pod asfaltem należy przyjąć odbudowę na całej szerokości.
3. Przyjęty sposób odprowadzania wód opadowych ma zapewniać niskie koszty eksploatacji.
4. Zastosowane materiały muszą spełniać warunki nośności i posiadać wszelkie dopuszczenia i certyfikaty. Zamawiający zastrzega sobie zatwierdzenie zastosowanych materiałów na etapie zatwierdzania koncepcji.
5. Wymaga się zachowania warunków wynikających z obowiązujących przepisów prawnych,
6. Projektowany zakres nie powinien wychodzić poza granice pasa drogowego,
7. Roboty na jezdni muszą być realizowane przy zachowaniu przejezdności.

### **Stan istniejący:**

Aktualnie na rozpatrywanym terenie wody opadowe odprowadzane są do gruntu w sposób nieuporządkowany, brak jest jakichkolwiek urządzeń do odprowadzania wód opadowych.

### **B. Wymagania Zamawiającego:**

**Wymagania w zakresie dokumentacji projektowej:**

- ✓ wykonać inwentaryzację stanu istniejącego,
- ✓ wykonać wymagane pomiary i badania konieczne do opracowania rozwiązań projektowych
- ✓ opracować dokumentację projektową (projekt budowlano – wykonawczy),
- ✓ opracować materiały do uzyskania stosowanych uzgodnień pozwoleń, zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń do właściwych organów lub instytucji,
- ✓ opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenie robót.
- ✓ uzyskać decyzję administracyjną umożliwiającą wykonanie robót budowlanych (lub dokonanie zgłoszenia wykonania robót w zależności od sytuacji),
- ✓ wykonać wszelkie roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlano – wykonawczym,
- ✓ sporządzić dokumentację powykonawczą i przekazać ją Inwestorowi,

**Opis szczegółowy:**

Program funkcjonalny określa wymagania, dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów obiektu. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- a) Uzyskania mapowych podkładów geodezyjnych (do celów projektowych), umożliwiających realizację zadania.
- b) Przedstawienia koncepcji realizacji robót i ich skróconego zakresu rzeczowego do zaakceptowania przez merytoryczne Wydziały Zamawiającego
- c) Opracowania dokumentacji projektowej dotyczącej budowy / przebudowy wg wymagań, obowiązujących przepisów i norm. Projekt budowlano - wykonawczy musi być uzgodniony z Zamawiającym i opatrzony klauzulą kompletności zawierającą oświadczenie, że został wykonany zgodnie z umową, przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi w tym zakresie.
- d) Przygotowania dokumentacji w celu zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę wg wymagań obowiązujących przepisów.
- e) Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z uwzględnieniem wymagań na wszystkie rodzaje projektowanych robót
- f) Uzyskania na podstawie upoważnień otrzymanych od Zamawiającego
  - skutecznego zgłoszenie robót budowlanych albo uzyskania pozwolenia na budowę
  - zawiadomienie stosownych organów o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych.
  - zawiadomienia innych organów, jeżeli jest to konieczne
- g) Zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu

robót w terenie przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.

- h) Prowadzenie dziennika budowy jeżeli jest wymagany.
- i) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.
- j) Sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i zgłoszenie zmian w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej.
- k) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej (również w formie cyfrowej w formacie PDF i DGN(DWG)).
- l) Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym.

### **3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. nr 89 poz. 414 z 1996 r.) ze zmianami, jak również z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami, wytycznymi oraz zasadami najnowszych rozwiązań technicznych.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego.

Wykonawca musi się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wg Programu funkcjonalno – użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Minimalny obszar obejmujący realizację zadania wynika z załączonej dokumentacji budowy chodnika, przy czym szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

#### **Płatności**

Podstawą płatności dla opracowań projektowych i robót budowlanych wycenionych ryczałtowo jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w ofercie.

Kwota ryczałtowa uwzględniać będzie wszystkie czynności, wymagania i badania, składające się na wykonanie zamówienia.

Płatność odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu zdawczo – odbiorczego. **Zamawiający dopuszcza częściowe fakturowanie zadania na podstawie protokołów odbioru robót oraz fakturowanie**

**opracowań projektowych po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego zgodnie z zapisami umowy.**

**Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych.**

#### **Wymagane terminy**

Wykonawca sporządzi szczegółowy harmonogram wykonania poszczególnych opracowań projektowych, uzyskania poszczególnych opinii, uzgodnień i decyzji oraz wykonania robót budowlanych. W harmonogramie należy uwzględnić fakt iż poszczególne etapy ze sobą powiązane w jedno zadanie.

#### **Raportowanie**

Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania comiesięcznych raportów z rzeczywistego postępu prac zarówno w fazie projektowej jak i na etapie wykonawstwa robót. Raporty będą przekazywane do 15 dnia danego miesiąca.

#### **Ilość egzemplarzy opracowań projektowych i powykonawczych**

- projekty budowlano – wykonawcze 5 egz.
- pozostałe opracowania projektowe 3 egz.

W/w wymienione egzemplarze dotyczą tylko materiałów przekazywanych do inwestora.

Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji. Oprócz wersji papierowej Wykonawca prześle również opracowania projektowe w wersji cyfrowej w formacie PDF i DGN lub DWG (1 egz.).

Do odbioru końcowego Wykonawca robót prześle Zamawiającemu 3 egz. dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami oraz 1 kpl. dokumentacji powykonawczej na nośniku cyfrowym CD wraz z badaniami i inspekcją TV sieci (formaty DGN lub DWG i PDF). Inwentaryzacja geodezyjna sieci kanalizacji deszczowej obejmuje również wykonanie kart studni.

#### **Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

- ✓ Ustawa z dnia 18 lipca 2001- Prawo wodne (Dz. U. Nr 115 poz. 1229 ze zmianami),
- ✓ Ustawa z dnia 7 lipca 1944-Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156, poz.1118 2006 ze zmianami),
- ✓ Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001-Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. nr 62 poz.627 wraz ze zmianami),
- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej i STWiOR, oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 poz.2072),
- ✓ Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnej,

- ✓ Inne nie wymienione akty prawne i przepisy konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Metody wykonywania robót:**

Całość robót wykonać zgodnie z PN-EN 1610:2002, roboty ziemne zgodnie z PN-B-10736:1999  
Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.

Przed zasypaniem należy wykonać próbę szczelności zgodnie z PN-E 1610 i inwentaryzację geodezyjną.

Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać:

- Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Ministerstwo Budownictwa i PMB
- Warunków technicznych wykonania.

Opracował: