

Chełmiec dn. 03.10.2019 r

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania pn.
Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Chełmiec.

Zakres prac:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem **prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Zakres prac – wymagania:

1. Wykonanie map do celów projektowych.
2. Wykonanie projektów budowlanych – **w 4 egz.**
3. Wykonanie projektów wykonawczych zagospodarowania działek wraz z opisem technicznym – **w 4 egz.**
4. Wykonanie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych wykonanie i odbioru robót budowlanych – **w 3 egz.**
4. Wykonanie niezbędnych uzgodnień, inwentaryzacji, opinii wynikających z przyjętych rozwiązań oraz spełnić wymagania wynikające z przepisów szczegółowych, uzyskanie warunków technicznych dla budowy lub przebudowy niezbędnej infrastruktury technicznej.
5. Uzyskać decyzję prawomocnego pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa. Należy wystąpić do ZGKiM w Chełmcu o udzielenie pełnomocnictwa na etapie projektowania.
6. Całość opracowania projektowego powinna być przekazana w postaci nagrania na nośniku elektronicznym w **2 egz.** Rysunki – format dwg. i pdf, opisy doc. inne elementy, kosztorysy /Norma ath/. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy map z ustalonym na etapie projektowania przebiegiem sieci (dwg* pdf*) w celu kontrolowania i informowania mieszkańców.
7. Opinia/dokumentacja geologiczna, operaty wodno-prawne (**koniecznie uwzględnić w wycenie jeżeli teren wymaga**), - **Do rozpoznania na etapie zamówienia, w terminie późniejszym nie będzie uwzględniane rozszerzenie zadania.**
8. Opinia sanepidu oraz wszystkie niezbędne uzgodnienia wymagane do uzyskania **prawomocnego pozwolenia na budowę** ze Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu.

Warunki realizacji:

- 1). Oferowana cena za prace projektowe powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych łącznie z opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje z tytułu uzgodnień prac projektowych oraz opłat związanych z uzyskaniem warunków technicznych dotyczących dostaw mediów, zakupem map i podkładów geodezyjnych oraz wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów.
- 2). Wykonawca/Projektant powinien uwzględniać wymagania określone w założeniach programowych, warunkach technicznych wydanych przez właścicieli urządzeń infrastruktury, opiniach i uzgodnieniach.
- 3). Zgoda na wejście powinna zawierać zapis, iż po wykonaniu ww. inwestycji właściciel nieruchomości podpisze umowę na pobór wody z ZGKiM w Chełmcu. Ponadto informuję, że zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858).Rozdział 2 art. 6 pkt. 1:

„Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług”.

Rozdział 2 art. 8 pkt. 1:

„Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne, jeżeli:

(...) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych”.

Zgoda na wejście w teren powinna zawierać paragraf:

1. Właściciel gruntu, przez który przebiega sieć wodociągowa nie będzie miał żadnych roszczeń co do posadowienia sieci oraz przesyłu i udostępni teren w przypadku awarii sieci, przebudowy lub remontu.

2. Zgoda na odwołanie powinna zawierać **mapę z przebiegiem sieci** zatwierdzoną przez Właściciela i Zamawiającego tak aby każda ze stron była poinformowana jak będzie przebiegać już na etapie projektowania (rozeznania terenowego)., w innym przypadku zgody nie będą akceptowane przez Zamawiającego. Proszę o zabieranie również zgód „negatywnych” aby Inspektor miał pewność że dany mieszkaniec nie jest zainteresowany tą inwestycją.

Do uzgodnienia na terenie dewelopera czy wodociąg zakończyć studnią wodomierzową czy też z wejściem do budynku.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i normatywami.

Zamawiający może unieważnić zapytanie bez podania przyczyny.

Wymagany termin realizacji wraz z uzyskanym prawomocnym pozwoleniem na budowę z Starostwa Powiatowego do 30.06.2020 r. W ofercie proszę o tabelę z Harmonogramem prac projektowych.

Cena stanowić będzie jedynie kryterium oceny ofert.

Wycena powinna zawierać wszelkie czynności towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dołączono mapę sytuacyjną. Mapę należy traktować jako pomocniczą w celu zobrazowania zakresu realizacji zadania.

Ofertę cenową należy złożyć do dnia: 18.10.2019 r. Gmina Chełmiec, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec – Dziennik podawczy. Ofertę należy złożyć na dzienniku podawczym w szczelnie zamkniętej kopercie z napisem: **Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Chełmiec.**

Tel. kontaktowy (018) 414 56 24 od godziny 8.00 do 15.00

DYREKTOR

mgr Bogumiła Aszklar-Lelito

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
33-395 CHEŁMIEC
ul. Papieska 2, tel. 18 443 04 61 w. 27, 28
- 490752163 -