

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		<b>BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL. KRÓTKIEJ</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		<b>CHEŁMIEC 33-395 CHEŁMIEC Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		<b>OBRĘB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226 jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002_2].</b>			
INWESTOR		<b>ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ w CHEŁMCU UL. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Katarzyna Majcher	upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Branża sanitarna	01.2022	
Sprawdzający branży sanitarnej	inż. Mirosław Olszowski	upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91 w specjalności instalacyjnej	Branża sanitarna	01.2022	
Opracował branża sanitarna	mgr inż. Paweł Majcher	STAROSTA NOWOSĄDECKI - 5 -	Branża sanitarna	01.2022	

Załącznik do decyzji - zaświadczenia

z dnia ..... 2022 - 01 - 19

znak: BUD 6743 38 2022

z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz  
Dyrektor Wydziału Budownictwa



# STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: BUD.6743.38.2022

Nowy Sącz, dnia 19 stycznia 2022 r.

## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.), art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. b i lit. c, pkt 23 lit. b i lit. c oraz art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) działając z urzędu

### zaświadczam

o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w przedmiocie przystąpienia do wykonania robót budowlanych objętych zgłoszeniem inwestora: Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec z dnia 10 stycznia 2022 r. polegających na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami wodociagowymi i kanalizacyjnymi w rejonie ul. Krótkiej na działkach nr 237/5, 2376, 237/13, 226 położonych w obrębie ewid. Chełmiece, gm. Chełmec w oparciu o przedłożony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowiące załącznik do niniejszego pisma.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane wydanie przedmiotowego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Wydanie zaświadczenia nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1b ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923, z późn. zm.).

### INFORMACJA ADMINISTRATORA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO) informuję:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu jest Starosta Nowosądecki z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 33, 33-300 Nowy Sącz, tel. 18 41 41 600, e-mail: powiat@nowosadecki.pl
2. Dane osobowe przetwarzane są w celu prowadzenia niniejszego postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
3. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest dobrowolne ale niezbędne do realizacji obowiązku prawnego w postaci rozpatrzenia sprawy.
4. Dane Pani/Pana mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres potrzebny do załatwienia sprawy oraz okres archiwizacji dokumentów wymagany przepisami prawa.
6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych: tel. 18 41 41 820, e-mail: tczerniec@nowosadecki.pl

9. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Pełna treść klauzuli informacyjnej zamieszczona jest w oficjalnym portalu Powiatu Nowosądeckiego ([www.nowosadecki.pl](http://www.nowosadecki.pl)) w zakładce „Kontakt i lokalizacja”.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz  
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
2. Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza: informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
  - a) kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
  - b) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
  - a) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b;
  - b) ustanowić kierownika budowy;
  - c) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.
4. Tut. urząd na wniosek inwestora, wydaje dziennik budowy za zwrotem kosztów związanych z jego przygotowaniem.
5. W przypadku nierozpoczęcia wykonania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.
6. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (nie dotyczy przebudowy budynku mieszkalnego).

Otrzymują:

- ① Pełnomocnik inwestora: Pan Paweł Majcher  
+ 1 egz. proj. zagosp. ter. i proj. arch. - bud.
  2. PINB dla powiatu nowosądeckiego  
+ 1 egz. proj. zagosp. ter. i proj. arch. - bud.
  3. Gmina Chełmiec (organ podatkowy)
  4. a/a
- KKL

Sprawę prowadzi: Krystyna Kliber tel. (18) 41 41 884

**ZGŁOSZENIE**  
**budowy lub wykonywania innych robót budowlanych**  
**(PB-2)**

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ**

Nazwa: **STAROSTA NOWOSĄDECKI, UL. STRZELECKA 1, WYDZIAŁ BUDOWNICTWA**

**2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU**

Kraj: **POLSKA**

Województwo: **MAŁOPOLSKIE**

Powiat: **NOWOSĄDECKI**

Gmina: **CHEŁMIEC**

Ulica: **PAPIESKA**

Nr domu: **2**

Nr lokalu: .....

Miejscowość: **CHEŁMIEC**

Kod pocztowy: **33-395** Poczta: **CHEŁMIEC**

Email (nieobowiązkowo): ..... Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

**2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

**3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **PAWEŁ MAJCHER**

Kraj: **POLSKA**

Województwo: **MAŁOPOLSKIE**

Powiat: **NOWOSĄDECKI**

Gmina: **NOWY SĄCZ**

Ulica: **GAJOWA**

Nr domu: **40**

Nr lokalu: .....

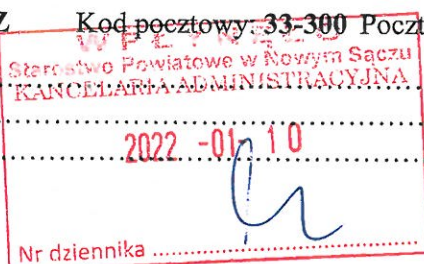
Miejscowość: **NOWY SĄCZ**

Kod pocztowy: **33-300** Poczta: **NOWY SĄCZ**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

Email (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....





#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL. KRÓTKIEJ**

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup> **30.01.2022.**

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo **MAŁOPOLSKIE**

Powiat **NOWOSĄDECKI**

Gmina **CHEŁMIEC**

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: **CHEŁMIEC**

Kod pocztowy: **33-395**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **JEDN. EWID. CHEŁMIEC [121002\_2], OBRĘB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226.**

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

Trzy egzemplarze projektu architektoniczno – budowlanego i projektu zagospodarowania terenu

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

.....  
10.01.2022 *[Podpis]*

- 1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- 3) W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- 4) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



# OŚWIADCZENIE

## o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

**Podstawa prawna:** Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).  
**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

### 1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU**

Kraj: **POLSKA**

Województwo: **MAŁOPOLSKIE**

Powiat: **NOWOSĄDECKI**

Gmina: **CHEŁMIEC**

Ulica: **PAPIESKA**

Nr domu: **2**

Nr lokalu: .....

Miejscowość: **CHEŁMIEC** Kod pocztowy: **33-395** Poczta: **CHEŁMIEC**

### 2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko: **PAWEŁ MAJCHER**

Kraj: **POLSKA**

Województwo: **MAŁOPOLSKIE**

Powiat: **NOWOSĄDECKI**

Gmina: **NOWY SĄCZ**

Ulica: **GAJOWA**

Nr domu: **40**

Nr lokalu: ..... Miejscowość:

**NOWY SĄCZ** Kod pocztowy: **33-300** Poczta: **NOWY SĄCZ**

### 3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>

Województwo: **MAŁOPOLSKIE** Powiat: **NOWOSĄDECKI** Gmina: **CHEŁMIEC**

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: **CHEŁMIEC**

Kod pocztowy: **33-395**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: **JEDN. EWID. CHEŁMIEC [121002\_2], OBRĘB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226.**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): 0

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia. Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

### 4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

..... 10.01.2022 Paweł Majcher .....

- 1) Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.
- 2) W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 3) W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



ZGKiM 271.64.2021

Chełmiec, dnia 15.09.2021 r.

**PEŁNOMOCNICTWO**

Ja niżej podpisana Bogumiła Aszklar-Lelito Dyrektor ZGKiM w Chełmcu legitymująca się dowodem osobistym serii CCK 322090 wydany przez Wójta Gminy Chełmiec,

udzielam pełnomocnictwa

Panu **Pawłowi Majcher** legitymującemu się dowodem osobistym serii CAL 315323,  
wydanym przez Prezydenta Miasta Nowego Sącza, reprezentującemu P.H.U. PASANDER  
PAWEŁ MAJCHER z siedzibą przy ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz

do występowania w imieniu Zamawiającego – Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Papieskiej 2, 33-395 Chełmec – przed organami administracji publicznej i innymi instytucjami wydającymi niezbędne opinie, warunki techniczne oraz postanowienia i decyzje urzędowe w ramach realizacji zadania pn: *ROZBUDOWA WODOCIĄGU ROZDZIELCZEGO I KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL. KRÓTKIEJ*

**Adres inwestycji:**

OBRĘB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226  
jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002 2].

Pełnomocnictwo to obejmuje składanie wniosków i oświadczeń woli i wiedzy, oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością, wysyłanie i odbiór korespondencji, odbiór dokumentacji projektowej oraz podejmowanie innych czynności prawnych w imieniu mocodawcy zmierzających do skutecznego wypełnienia pełnomocnictwa w udzielonym zakresie.

Pełnomocnictwo to obejmuje nadto umocowanie do składania oświadczeń o posiadanym przez ZGKiM prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane określonych w Rozporządzeniu ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r.

DYREKTOR

mgr Bogumiła Aszklar-Lelito



# SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## Część opisowa:

1. Oświadczenie projektanta i weryfikatora o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	2
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych	3
3. Zaświadczenie o przynależności do MOIIB	4
4. Opis zagospodarowania terenu	5
<i>Przedmiot zamierzenia budowlanego</i>	5
<i>Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu</i>	5
<i>Projektowane zagospodarowanie terenu</i>	5
<i>Pozostałe informacje i dane</i>	5÷6
<i>Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi</i>	6
<i>Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego</i>	6÷7
<i>Informacja o obszarze oddziaływania obiektu</i>	7÷8

## Część rysunkowa:

1. Projekt zagospodarowania terenu sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami	1:500	9
2. Mapa poglądowa – zasięg oddziaływania istniejących hydrantów	1:1000	10



# 1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I WERYFIKATORA

Oświadczam, iż projekt zagospodarowania terenu pn.:

*BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL. KRÓTKIEJ*


Został sporządzony zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## Działka/-ki ewidencyjna/-e, obręb ewidencyjny, jednostka ewidencyjna:

*OBRĘB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226 jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002\_2].*

## Inwestor:

*ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ w CHEŁMCU  
UL. PAPIESKA 2  
33-395 CHEŁMIEC*

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Katarzyna Majcher	upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
Sprawdzający branży sanitarnej	inż. Mirosław Olszowski	upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91 w specjalności instalacyjnej	



## 2. KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH

Kraków, dnia 10 grudnia 2004 r.

MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

MOIIB.OKK.7131-6504

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 100 poz. 1720 z późn. zm.), § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 95, poz. 1071 z późn. zm.)

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

stwierdza, że:

Pani mgr inż. Katarzyna Majcher  
urodzona dnia 15.12.1970 r. w Kielcach  
uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0261/PWOS/04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 38 z dnia 9 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pani Katarzyna Majcher posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

PMK/IZNIE  
Omawiającą decyzję należy odczytać do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej ujęcia.

(Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej)

1. mgr inż. Katarzyna Majcher

2. mgr inż. Stanisław Karczmarski

3. mgr inż. Andrzej Dymek

Otrzymał:

1. Pani Katarzyna Majcher

2. mgr inż. Stanisław Karczmarski

3. mgr inż. Andrzej Dymek

4. mgr inż. Andrzej Dymek

5. mgr inż. Andrzej Dymek

6. mgr inż. Andrzej Dymek

7. mgr inż. Andrzej Dymek

8. mgr inż. Andrzej Dymek

9. mgr inż. Andrzej Dymek

10. mgr inż. Andrzej Dymek

11. mgr inż. Andrzej Dymek

12. mgr inż. Andrzej Dymek

10 lutego 1992

Nowy Sącz, dnia 10 lutego 1992

Nr UAN-7342-139/91

### DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie:

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a) i b) i § 15

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Ob. M i r o s ł a w O L S Z O W S K I

inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia 2 czerwca 1957 r. w Czerwiesku

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w szczególności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji

sanitarnych

Ob. M i r o s ł a w O L S Z O W S K I

jest uprawniony do:

1/ do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,

2/ do kierowania, nadzorowania, kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów konstrukcyjnych sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,

3/ do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych,

4/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych.

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona — za pośrednictwem Wojewody Nowosądeckiego — do Wojewódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Nowym Sączu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

10 lutego 1992

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Majcher

zppw nr 2 N. Sącz 2004-3 — 0000



### 3. ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-13C-KIT-8WG \*

Pani Katarzyna Majcher o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0296/05  
adres zamieszkania ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz  
jest członkiem Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-06 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-KP7-YVR-7VH \*

Pan Mirosław Olszowski o numerze ewidencyjnym MAP/IS/2891/01  
adres zamieszkania ul. B. A. Konstany 16/17, 33-300 Nowy Sącz  
jest członkiem Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-07 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Malopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Katarzyna Majcher



## **4. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **4.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Projekt swym zakresem obejmuje budowę:

- sieci wodociągowej rozdzielczej wraz z 12 przyłączami. Włączenie do użytkowanego wodociągu w110PE na działce 237/13. Długość projektowanego wodociągu wynosi 125,0m.
- dwóch odcinków sieci kanalizacyjnej wraz z 12 przyłączami. Włączenie do użytkowanej sieci kanalizacji sanitarnej w węźle Si na działce 237/6 oraz w węźle S7 na działce 266. Długość projektowanej kanalizacji sanitarnej wynosi 140,3m.

Z uwagi na projektowanie sieci wodociągowej rozdzielczej oraz sieci kanalizacji sanitarnej o długości < 1,0 km zgodnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycja nie wymaga Decyzji o Uwarunkowaniach Środowiskowych.

### **4.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.**

Na działkach gdzie prowadzona będzie inwestycja powstają budynki mieszkalne, część działek jest niezabudowana. Zgodnie z zapisami MPZP inwestycja prowadzona jest na terenach opisanych jako: MW oraz KGL. Uzbrojenie podziemne w kolizji z projektowanymi sieciami:

- gazociąg średniego ciśnienia
- kabel energetyczny eNN

### **4.3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

W ramach budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej planuje się wykonanie 12 przyłączy wodociągowych i 12 przyłączy kanalizacyjnych. Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem wodociąg rozdzielczy należy wykonać z rur PE100RCS DR11 110\*10,0 podejścia do budynków PE100 SDR11 40\*3,7. Kanał sanitarny zostanie wykonany z rur PVC-U 200\*5,9, przyłącza PVC-U 160\*4,7 .

Na trasie sieci występują kolizje opisane w p. 4.2.

### **4.4. Pozostałe informacje i dane**

**Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków** – na rozpatrywanym obszarze ścieki odprowadzane są w większości do gminnej sieci kanalizacyjnej. Planowana rozbudowa zapewni odbiór ścieków z projektowanych budynków.

**Układ komunikacyjny** – bez zmian, inwestycja będzie prowadzona pod drogą gminną kategorii L, zniszczona nawierzchnia zostanie odbudowana. Roboty zostaną wykonane ściśle z załączoną decyzją lokalizacyjną, znak: ZGKiM.7141.174.2021 oraz uzgodnieniami.

**Sposób dostępu do drogi publicznej** – nie dotyczy



**Ukształtowanie terenu i układ zieleni** – bez zmian, nie przewiduje się wycinania drzew, zniszczone trawniki zostaną obsiane trawą. Przedmiotowa inwestycja nie stwarzała zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych i istniejących obiektów budowlanych i ich otoczenia.

#### **Ochrona zabytków**

działki przez, które przebiega projektowany wodociąg i kanalizacja sanitarna nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie.

#### **Tereny górnicze**

Trasa projektowanych sieci nie przebiega przez tereny górnicze.

#### **Tereny osuwiskowe**

Inwestycja nie będzie prowadzona na terenach osuwiskowych. Roboty zostaną wykonane ściśle z uwagami

#### **4.5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**

Ochronę p. poż zapewniają istniejące hydranty zlokalizowane na istniejącej sieci. Wielkość zapotrzebowania wody uwzględnia zapotrzebowanie wody na cele socjalno – bytowe oraz przeciwpożarowe dla jednostek osadniczych o liczbie mieszkańców do 2000 ( $5,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ ) zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Ochronę p. poż zapewniają istniejące hydranty zlokalizowane na istniejącej sieci.

#### **4.6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.**

Całość robót wykonać zgodnie z opisem, projektem technicznym, uwagami określonymi w protokole z narady koordynacyjnej, uzgodnieniami a w szczególności zgodnie z wymaganiami dotyczącymi warunków bezpieczeństwa i higieny pracy. Przed rozpoczęciem robót wykonać wywiad środowiskowy oraz sondowanie celem dokładnego określenia lokalizacji uzbrojenia podziemnego.

#### **Przewody wodociągowe:**

Łączna długość projektowanych przewodów wodociągowych:

Opis	Długość
PE100RC SDR11 40*3,7 - zakres przyłączy	24,2
PE100RC SDR11 110*10,0	100,8
Ogółem:	<b>125,0m</b>

Wszystkie rurociągi z typoszeregu PE100RC SDR11 (PN16) lite w całości - łączone przez zgrzewanie doczołowe, zgodne z PN-EN 12201-2+A1:2013-12. Rurociągi będą układane z przykryciem minimalnym 1,6m zgodnie z profilami.



Rury i kształtki winny mieć atest Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania przy budowie rurociągów do wody pitnej.

#### Przewody kanalizacyjne:

Opis	Długość
PVC-U 160*4,7 SN8 lita – zakres przyłączy	31,4
PVC-U 200*5,9 SN8 lita	108,9
Ogółem:	<b>140,3m</b>

Zastosowane rury muszą być zgodne z PN-EN 1401-01:2009, PN-EN 13476-3:2018-05. Spuszczanie do rowu dźwigiem, montaż ręcznie. Na przejściu pod drogą kanał prowadzić w rurze osłonowej PE100 SDR17 315\*18,7, L=4.0m.

Na rurociągach w gruncie montowane będą zasuwy żeliwne kołnierzowe PN16 sieciowe oraz zasuwy do przyłączy domowych.

Zestawienie:

Opis	Ilość
zasuwa do przyłączy domowych dn32 – zakres przyłączy	12
zasuwa sieciowa dn100	1

Wszystkie zasuwy w gruncie montowane będą z obudowami teleskopowymi, skrzynkami i płytami pod skrzynki. Zasuwy montowane będą ze sztywnym przedłużeniem wrzeciona i skrzynką uliczną. Zasuwy należy zamontować na bloku betonowym 20x20x40 cm z betonu B-10. Skrzynka do zasuw winna być zamontowana na płycie betonowej 50x50x10 cm z otworem  $\varnothing 12$  cm, płyta z betonu B-20. Oznaczenia lokalizacji zasuw słupkami z opisami lub tablicami na elementach trwałych wg PN-B-01700:1999 „Wodociągi i kanalizacja - Urządzenia i sieć zewnętrzna - Oznaczenia graficzne”.

#### Studzienki kanalizacyjne:

Opis	Ilość
studzienka PVC425 – zakres przyłączy	11
studzienka bet. dn1000 – 2 szt. zakres przyłączy, 1 szt. zakres sieci	3
ogółem:	<b>14</b>

Studzienki kanalizacyjne powinny być zgodne z: PN-B-10729:1999; PNEN 476:2001; PN-EN 13598-1:2005; PN-EN 13598-2:2009. Zagęszczenie pod studzienkami  $I_s$  min. 0,97.

#### 4.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie § 18 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Dz. U. Poz. 1609 z 18.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego –



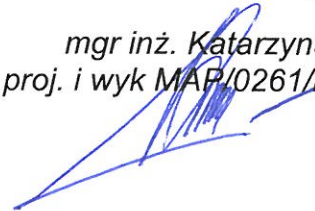
całość problematyki i obszar oddziaływania inwestycji zamyka się na działkach określonych we wniosku tj. dz. nr 237/5, 237/6, 237/13, 226 obręb ewidencyjny CHEŁMIEC [0006], jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002\_2].

Wyznacza się obszar oddziaływania projektowanego kanału sanitarnego i wodociągu o szerokości 1,0 m od osi przewodów. Dopuszcza się zbliżenia pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń sieci i obiektów wykonywanych w odległości mniejszej od założonej. Nie ma możliwości realizacji inwestycji bez utrudnień i zniszczeń. Zniszczone zostaną odbudowane, trawniki zostaną w ramach budowy obsiane trawą. Nie przewiduje się odszkodowań.

Po zakończeniu inwestycji teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Nie przewiduje się wycinania drzew.

Opracował:

*mgr inż. Katarzyna Majcher*  
*upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04*





## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL. KRÓTKIEJ</b>				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>CHEŁMIEC 33-395 CHEŁMIEC Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</b>				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>OBREB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226 jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002_2].</b>				
INWESTOR	<b>ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ w CHEŁMCU UL. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Katarzyna Majcher	upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	Branża sanitarna	01.2022	
Sprawdzający branży sanitarnej	inż. Mirosław Olszowski	upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91 w specjalności instalacyjnej	Branża sanitarna	01.2022	
Opracował branża sanitarna	mgr inż. Paweł Majcher		Branża sanitarna	01.2022	

STAROSTA NOWOSĄDECKI

- 5 -

Załącznik do decyzji - zaświadczenia

2022 -01- 19

z dnia .....

znak: BUD.6743.38.2022

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz  
Dyrektor Wydziału Budownictwa



# SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

## Część opisowa:

1. Oświadczenie Projektanta i Weryfikatora	2
2. Opis techniczny	3
<i>Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego</i>	3
<i>Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.</i>	3
<i>Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty.</i>	3÷4



# 1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I WERYFIKATORA

Oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany pn.:

*BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL. KRÓTKIEJ*

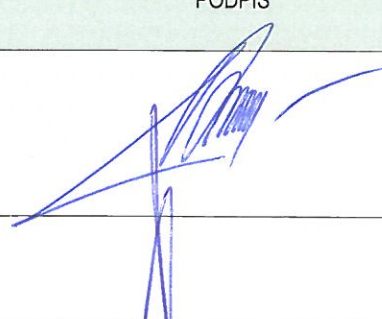
Został sporządzony zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

## Działka/-ki ewidencyjna/-e, obręb ewidencyjny, jednostka ewidencyjna:

*OBRĘB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226 jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002\_2].*

## Inwestor:

*ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ w CHEŁMCU  
UL. PAPIESKA 2  
33-395 CHEŁMIEC*

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Katarzyna Majcher	upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
Sprawdzający branży sanitarnej	inż. Mirosław Olszowski	upr. proj. i wyk. Nr UAN-7342-139/91 w specjalności instalacyjnej	



## **1. OPIS TECHNICZNY**

Projekt swym zakresem obejmuje budowę:

- sieci wodociągowej rozdzielczej przyłączami.
- dwóch odcinków sieci kanalizacyjnej przyłączami.

Inwestycja jest zgodna z zapisami MPZP gminy Chełmiec

### **1. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego**

Projekt swym zakresem obejmuje budowę:

- sieci wodociągowej rozdzielczej wraz z 12 przyłączami. Włączenie do użytkowanego wodociągu w110PE na działce 237/13. Długość projektowanego wodociągu wynosi 125,0m.
  - dwóch odcinków sieci kanalizacyjnej wraz z 12 przyłączami. Włączenie do użytkowanej sieci kanalizacji sanitarnej w węźle Si na działce 237/6 oraz w węźle S7 na działce 266. Długość projektowanej kanalizacji sanitarnej wynosi 140,3m.
- Średnice rurociągów przyjęto uwzględniając zapotrzebowanie socjalno – bytowe oraz rozbudowę.

### **2. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) ustalono:

- warunki gruntowe proste
- brak niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Podłoże gruntowe terenu budują grunty określone w dokumentacji badań podłoża gruntowego zróżnicowane pod względem właściwości geotechnicznych. Typ inwestycji i panujące proste warunki gruntowe zaliczają obiekt do drugiej kategorii geotechnicznej. Woda gruntowa występuje na inwestycji na poziomie -3,0m ppt.

Na inwestycji występują grunty kategorii:

IV – 19,44%,

V – 80,56%.

Roboty wykonać ściśle z uwagami określonymi w opinii.

Po zakończeniu budowy teren zostanie zrekultywowany i oddany do użytkowania zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem. Na trasie projektowanych sieci nie planuje się wycinki drzew i krzewów.

### **3. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty.**

a. Inwestycja jest obiektem liniowym – wodociągiem rozdzielczym Inwestora służącym do przesyłu wody z sieci do odbiorców końcowych oraz siecią kanalizacyjną odbierającą ścieki socjalno – bytowe z projektowanych obiektów. Zapotrzebowanie wody „aktualnie” dla osiedla projektowanego (pojedyncze mieszkanie):

$$Q_{hmax} = 0,66 \text{ dm}^3/\text{s}$$



Zużycie wody dla całości inwestycji:

$$Q_{hmax} = 2,3 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Ilość ścieków dla całości zadania:

$$Q_{hmax\text{ścieków}} = 2,3 \text{ dm}^3/\text{s} * 0,9 = 2,07 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Jakość wody zgodna z „Dyrektywą 98/83/WE – jakość wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi

- b.** Na zadaniu nie występuje emisja zanieczyszczeń
- c.** Przedmiotowe obiekty liniowe nie wytwarzają odpadów w okresie eksploatacji. Jedyne odpady mogą występować w trakcie budowy, które zostaną zutyliczowane
- d.** Nie występuje emisja drgań, hałasu oraz promieniowania
- e.** Na trasie inwestycji nie występuje drzewostan. Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz nie ma niekorzystnego wpływu na otoczenie i środowisko.

Opracował:

mgr inż. Katarzyna Majcher  
upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04



P.H.U. PASANDER  
mgr inż. Paweł Majcher  
ul. Gajowa 40; 33-300 Nowy Sącz

NIP: 734-100-67-63  
tel. 18 441 16 89, 606670578  
majcher@wp.pl

## ZAŁACZNIKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL. KRÓTKIEJ</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>CHEŁMIEC 33-395 CHEŁMIEC Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>OBRĘB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226 jednostka ewidencyjna CHEŁMIEC [121002_2].</b>



## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia	2÷6
2. Decyzja lokalizacyjna znak: ZGKiM.7141.174.2021 z dnia 10.09.2021.	7
3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej, znak: 6630/1237/2021 z dnia 22.09.2021.	8÷10
4. Opinia sanitarna nr 196/21 z dnia 27.12.2021	11÷12



# 1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ ROZDZIELCZEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I  
SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL.  
KRÓTKIEJ

**Adres obiektu budowlanego:**

CHEŁMIEC

33-395 CHEŁMIEC

**Kategoria obiektu budowlanego:**

XXVI

**Działka/-ki ewidencyjna/-e, obręb ewidencyjny, jednostka ewidencyjna:**

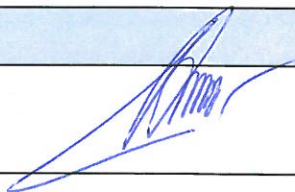
OBRĘB CHEŁMIEC [0006] DZ. NR 237/5, 237/6, 237/13, 226 jednostka ewidencyjna  
CHEŁMIEC [121002\_2].

**Inwestor:**

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ w CHEŁMCU  
UL. PAPIESKA 2, 33-395 CHEŁMIEC

**Projektant:**

mgr inż. Katarzyna Majcher  
upr. proj. i wyk MAP/0261/PWOS/04



01-2022



## **1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego:**

W zakres całego zamierzenia budowlanego wchodzi:

- wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami
- wykonanie wodociągu rozdzielczego wraz z przyłączami
- wykonanie prób i pomiarów

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

- Istniejące obiekty nadziemne
- Uzbrojenie podziemne
- Drogi

## **3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

- Teren prowadzenia prac związanych z wykopami
- Teren prowadzenia prac związanych z przekroczeniami przeszkód: nasypy, rowy, droga
- Strefa gromadzenia materiałów budowlanych.
- Strefy rozmieszczenia maszyn i urządzeń technicznych w trakcie prac budowlanych
- sieć elektroenergetyczna: możliwość porażenia przy prowadzeniu robót w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych

## **4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:**

- Prace związane z wykopami: nieodpowiednie zabezpieczenie wykopów, przed osuwaniem się gruntu, jak również nieodpowiednie zabezpieczenie terenu wykopów przed wpadnięciem osób, może spowodować zagrożenia w trakcie realizacji robót.
- Zagrożenia wynikające z pracy mechanicznych urządzeń budowlanych
- porażenie prądem elektrycznym prace wykonywane w pobliżu linii napowietrznej nn będącej pod napięciem oraz instalacji wewnętrznej budynku

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

- Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób, odpowiednie środki zabezpieczające, oraz powinien zapewnić odpowiedni instruktaż pracowników obejmujący w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań oraz wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.
- Instruktaż w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy powinien zapewniać uczestnikom: zaznajomienie się z zagrożeniami wypadkowymi i chorobowymi związanymi z wykonywaną pracą, poznawanie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie niezbędnym do wykonywania pracy na określonym stanowisku oraz związanych z tym stanowiskiem obowiązków i odpowiedzialności w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, nabycie umiejętności wykonywania pracy w sposób bezpieczny dla siebie i innych osób oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych, a także umiejętności udzielania pomocy osobom, które uległy wypadkom.
- Instruktaż ogólny prowadzą pracownicy służby bezpieczeństwa i higieny pracy albo pracodawcy lub pracownicy wyznaczeni przez pracodawcę, posiadający ukończone aktualne szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.



- Instruktaż stanowiskowy przeprowadza osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe oraz przeszkolona w zakresie metod prowadzenia instruktażu.
- Instruktaż stanowiskowy powinien zapoznać uczestników szkolenia z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.  
Instruktaż stanowiskowy przeprowadza się, przed dopuszczeniem do wykonywania pracy na określonym stanowisku.
- Pracownik zatrudniony na kilku stanowiskach pracy powinien przejść instruktaż stanowiskowy obowiązujący na każdym z tych stanowisk.
- Czas trwania instruktażu stanowiskowego powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracownika, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju pracy i zagrożeń występujących na stanowisku pracy, na którym pracownik ma być zatrudniony.
- Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach. Wykaz takich stanowisk pracy określa pracodawca.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, zwłaszcza zapewnić: bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób, odpowiednie środki zabezpieczające, instruktaż pracowników obejmujący w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU BUDOWY:**

- Zagospodarowanie terenu budowy powinno być wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych w zakresie: ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych, wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych, urządzenia składowisk materiałów wyrobów.
- Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.
- Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznacza się miejsca postojowe na terenie budowy.
- Przejścia i strefy niebezpieczne oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
- Strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi.
- Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogradza się balustradami.
- Strefa niebezpieczna, w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.



- Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.
  - Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.
  - Na terenie budowy wyznacza się, utwardza i odwadnia miejsca do składowania materiałów i wyrobów.
  - Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
  - Materiały składa się w miejscu wyrównanym do poziomu.
  - Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów..
  - Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.
  - Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego, jest zabronione.
  - Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować.
  - Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie.
  - Ściany i inne przegrody, które mogą ulec przewróceniu w czasie montażu lub wznoszenia, należy odpowiednio zabezpieczyć.
  - Krawędzie stropów nieobudowanych ścianami należy zabezpieczyć balustradami
  - Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych.
  - Drogi i wyjścia ewakuacyjne, wymagające oświetlenia, zaopatruje się, w przypadku awarii oświetlenia ogólnego (podstawowego), w oświetlenie awaryjne zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia, zgodnie z Polską Normą.
  - Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustala się istniejące trasy przebiegu mediów i zapoznaje się z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane
  - Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.
  - Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.
  - Drogi komunikacyjne powinny być zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami.
  - Drogi komunikacyjne i ewakuacyjne powinny mieć: trwałe i ustabilizowane podłoże, trwałą, wytrzymałą i stabilną konstrukcję nośną.
  - dobór pracowników o odpowiednich kwalifikacjach (ważne zaświadczenia kwalifikacyjne gr. E) i umiejętnościach ( w zakresie prac elektroenergetycznych)
  - praca w pobliżu urządzeń znajdujących się pod napięciem po ich wyłączeniu i uziemieniu lub z zastosowaniem technologii dla prac wykonywanych pod napięciem
  - możliwość telefonicznej łączności ze służbami ratunkowymi
- PRACE ZWIĄZANE Z WYKOPAMI**
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.



Chełmiec 10.09.2021 r.

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020, poz. 470 tj.) w trybie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 tj.) - po rozpatrzeniu wniosku PHU PASANDER mgr inż. Paweł Majcher, ul. Gajowa 40; 33-300 Nowy Sącz reprezentujący ZGKiM w Chełmcu - występujący w imieniu ZGKiM w Chełmcu

### zezwalam

Na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej nr ew. dz. 226 w miejscowości Chełmiec w celu realizacji inwestycji pn. „ROZBUDOWA WODOCIĄGU ROZDZIELCZEGO I KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W REJONIE UL. KRÓTKIEJ ”, zgodnie z załączoną do wniosku mapą sytuacyjno-wysokościową, przy zachowaniu warunku:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, inwestor jest zobowiązany do:

- uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim urządzenia.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu udziela prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji w/w zadania.

### Uzasadnienie

PHU PASANDER mgr inż. Paweł Majcher, ul. Gajowa 40; 33-300 Nowy Sącz reprezentujący ZGKiM w Chełmcu - występujący w imieniu ZGKiM w Chełmcu złożył wniosek do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu o uzgodnienie lokalizacji urządzeń sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej nr ew. dz. 226 w miejscowości Chełmiec.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Majcher

Na podstawie Art. 39 ust. 3 i 3a w/w ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, lokalizowanie urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami, wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi.

W zezwoleniu, zarządca drogi określa sposób, miejsce i warunki umieszczenia urządzeń, co zostało ujęte niniejszą decyzją lokalizacyjną.

z up. WÓJTA GMINY

*mgr Bogumiła Aszklar-Lelito*  
DYREKTOR ZAKŁADU  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, ul. Gorzkowska 30, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a KPA

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

z up. WÓJTA GMINY

*mgr Bogumiła Aszklar-Lelito*  
DYREKTOR ZAKŁADU  
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Otrzymują:

1. PHU PASANDER

mgr inż. Paweł Majcher,

ul. Gajowa 40; 33-300 Nowy Sącz

2. a/a

Wobec nie zaskarżenia decyzji w trybie  
obowiązujących przepisów, decyzja ta  
z dniem 25.08.2021 staje się

**ostateczna i wykonalna**

Chelmec, dnia 21.12.2021

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Urzędzie Gminy Chelmec, ul. Papieska 2, 33-395 Chelmec, tel. 18 548-02-27, e-mail: zgkim@chelmec.pl.

Z treścią ogólnej klauzuli informacyjnej wynikającej z Artykułu 13 rozporządzenia o ochronie danych: RODO można się zapoznać na stronie BIP Urzędu Gminy Chelmec w zakładce RODO pod adresem: <https://bip.malopolska.pl/ugchelmec>

Nowy Sącz, dn. 22.09.2021 r.

STAROSTA NOWOSĄDECKI  
33-300 Nowy Sącz, ul. Strzelecka 1, tel.  
(018) 41-41-890, fax (018) 41-41-888

Znak sprawy: 6630/1237/2021

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**z dnia 22.09.2021 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Podstawa prawna: art.28b - art.28f ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2016 r., poz. 1629 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ; PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ DO BUD. UL KRÓTKA
Lokalizacja:	Chełmiec , dz.: 237/5, 237/6
Inwestor:	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU ul. Papieska 2, 33-395 Chełmiec
Przewodniczący:	Damian Tokarczyk
Miejsce narady:	Nowy Sącz
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	22.09.2021 r.

**PODSUMOWANIE NARADY**

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	P.S.G. SP. Z O.O. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, Gazownia w Nowym Sączu ul. Lwowska 105 33-300 Nowy Sącz elektroniczny	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Skrzyżowania projektowanego wodociągu i kanalizacji sanitarnej z gazociągami średniego ciśnienia wykonać wg. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dn.26.04.2013 Dz.U. z 2013r poz.640.</li> <li>- Prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do stref ochronnych gazociągów wykonać ręcznie i pod nadzorem przedstawiciela Gazowni w Nowym Sączu.</li> <li>- Skrzyżowania i zbliżenia projektowanego uzbrojenia z istniejącym gazociągiem podlegają przed zasypaniem odbiorowi technicznemu przez przedstawiciela Gazowni w Nowym Sączu. Z odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru technicznego. Odbiory będą wykonywane na zlecenie Inwestora lub Wykonawcy</li> <li>- Tyczenie projektowanego uzbrojenia w rejonie gazociągu należy przeprowadzić w obecności przedstawiciela Gazowni w Nowym Sączu.</li> <li>- Termin rozpoczęcia robót Wykonawca zgłosi pisemnie w Gazowni w Nowym Sączu z 7 dniowym wyprzedzeniem.</li> <li>- Stosować wytyczne wg załącznika nr 1. Gazociąg wybudowany po 12.12.2001.</li> </ul>	Krzysztof Koncewicz
2	TAURON Dystrybucja S.A,	- Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych	Michał Świdorski

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Katarzyna Majcher

	Oddział w Krakowie, Wydział Dokumentacji elektronicznej	<p>Tauron Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami.</p> <p>Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie o nadzór branżowy.</p> <p>- Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucji S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami.</p> <p>Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik.</p> <p>Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110 mm koloru niebieskiego.</p> <p>Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do uzgodnienia.</p> <p>- Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2 m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.</p> <p>- Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż: - 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych NN, należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.</p> <p>Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.</p> <p>Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii j. w., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.</p>	
3	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W CHEŁMCU ul. Papieska 2 33-395 Chelmec	<p>- Decyzja ZGKiM.7141.174.2021</p> <p>- Uzgodniono sieć wodociągową i kanalizacyjną wraz z przyłączami bez uwag.</p>	-/ Bogumiła Aszklar-Lelito

Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

*mgr inż. Damian Takarczyk*  
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU GEODEZJI  
Kierownik Powiatowego Ośrodka  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

.....  
Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

## Zasady zabezpieczania skrzyżowań sieci gazowej niskiego i średniego ciśnienia z podziemnymi przewodami uzbrojenia obcego

1. Dla gazociągów wybudowanych przed 12.12.2001 na krzyżującej się kanalizacji sanitarnej, opadowej, teletechnicznej, ciepłowniczej, itp. ułożonej nad lub pod gazociągiem należy zakładać szczelne rury osłonowe uszczelnione na końcach, na długości po 1,5m mierząc w płaszczyźnie poziomej prostopadle do ścianki gazociągu. W przypadku gdy nie ma możliwości założenia rury osłonowej na kanalizacji gazociąg należy przebudować na odcinku min. po 1,5m mierząc w płaszczyźnie poziomej prostopadle do ścianki kanalizacji lub zabezpieczyć gazociąg na ww. odcinku przez zastosowanie dwudzielnej szczelnej rury osłonowej (dopuszczalnej do stosowania w gazownictwie). Jeżeli odległość pionowa pomiędzy kanalizacją układaną pod gazociągiem i gazociągiem jest większa niż 1,5m nie ma konieczności zakładania rury osłonowej. Dla pozostałych sieci nie ma konieczności zakładania rur osłonowych/ochronnych.
2. Dla gazociągów PE i stalowych wybudowanych w okresie od dnia 12.12.2001 nie ma konieczności zakładania rur ochronnych/osłonowych na skrzyżowaniach z uzbrojeniem terenu zarówno na przewodach uzbrojenia terenu jak i na gazociągach.
3. Jako podstawowe rozwiązanie należy przyjąć, że kanalizacja powinna być zlokalizowana poniżej sieci gazowej. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Operatora dopuszcza się prowadzenie kanalizacji nad gazociągami.
4. Rury osłonowe stosowane do zabezpieczeń nie mogą posiadać połączeń w strefie 1,5 od gazociągu.
5. Odległość pionowa pomiędzy ściankami krzyżujących się przewodów/rur osłonowych powinna być nie mniejsza niż 0,2m. Z uwagi na wpływ temperatury odległość pionowa pomiędzy ściankami gazociągu/rur osłonowych a ciepłociągiem, powinna być nie mniejsza niż 0,4. Pozostawienie mniejszej odległości wymaga zastosowania odpowiedniej osłony termicznej (określonej przez projektanta).
6. Kąt skrzyżowania z gazociągiem kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociągu, kanalizacji teletechnicznej, kanału ciepłowniczego, innej kanalizacji powinien wynosić minimum 60 stopni. Kąt skrzyżowania z gazociągiem kabla energetycznego i kabla teletechnicznego powinien wynosić minimum 20 stopni.
7. Prace ziemne w rejonie 1,5m od sieci gazowej wykonywać ręcznie, pod nadzorem pracownika właściwej Gazowni. Prace zgłosić pisemnie z minimum siedmiodniowym wyprzedzeniem. Nadzór nad pracami będzie realizowany odpłatnie i potwierdzony protokołem odbioru.
8. Całość prac wykonać w oparciu o aktualne przepisy w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 roku Dz. U. z 04.06.2013 poz. 640 „w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie”.

9. ....  
.....  
.....



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Katarzyna Majcher

*Załącznik nr 1 do uzgodnień na radzie koordynacyjnej*

*Uwagi:*

- *Skrzyżowania z gazociągami wysokiego ciśnienia wymagają indywidualnego uzgodnienia/warunków technicznych w Oddziale.*
- *W przypadku konieczności lokalizacji skrzyżowania wymagać może uzgodnienia w Oddziale (do decyzji uzgadniającego posiedzeniu ZUDP)*
- *W przypadku stosowania treści załącznika nr 1 na naradach koordynacyjnych zmiany treści wymagają uzgodnienia w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym*

## WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
  - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
  - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych **Oddział w Krakowie Region Nowy Sącz ul. Barbackiego 7 tel. 018 414 58-68** a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Katarzyna Majcher





## PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W NOWYM SĄCZU

NNZ.90831.192.2021.WS

Nowy Sącz, dnia 27 grudnia 2021r.

**Zakład Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Chełmcu  
ul. Papieska 2  
33-395 Chełmec  
Pełnomocnik Inwestora:  
P. Paweł Majcher  
P.H.U. PASANDER  
ul. Gajowa 40  
33-300 Nowy Sącz**

### OPINIA SANITARNA Nr 196/21

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu, działając na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 195), w zw. z art. 32 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 i art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.11.2021r., znak: b/z złożonego przez P. Pawła Majchra, prowadzącego działalność gospodarczą: P.H.U. PASANDER Paweł Majcher, ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz, pełnomocnika Inwestora: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec /pełnomocnictwo w aktach sprawy/ w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pn.:

„Budowa wodociągu rozdzielczego wraz z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w rejonie ul. Krótkiej na dz. ew. nr 237/5, 237/6, 237/13, 226 jednostka ewidencyjna Chełmec [121002\_2]”.

- **uzgadnia** projekt stanowiący załącznik do wniosku inwestora w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych – **bez zastrzeżeń**

### UZASADNIENIE

W dniu 18.11.2021r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Sączu wpłynął wniosek, znak: b/z /uzupełniony w dniu 22.12.2021r./, złożony przez P. Pawła Majchra P.H.U. PASANDER, ul. Gajowa 40, 33-300 Nowy Sącz, pełnomocnika Inwestora: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chełmcu, ul. Papieska 2, 33-395 Chełmec w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych, sporządzonego przez: mgr inż. Katarzynę Majcher.

Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w Nowym Sączu  
33-300 Nowy Sącz, ul. Stefana Czarnieckiego 19  
www.gov.pl/web/psse-nowy-sacz e-mail: psse.nowysacz@pis.gov.pl  
adres skrytki na ePUAP: /PSSENS/skrytka  
centrala tel.: (+48) 18 44 35 464, 18 44 21 354  
sekretariat PPIS tel.: (+48) 18 44 35 732 fax: (+48) 18 44 35 732  
REGON: 000598871 / NIP: 734-10-31-413

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
mgr inż. Katarzyna Majcher

Po zapoznaniu się z treścią złożonych dokumentów i dokonaniu ich analizy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu ustalił, co następuje.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej rozdzielczej wraz z przyłączami i sieci kanalizacji sanitarnej wraz przyłączami na dz. ew. nr 237/5, 237/6, 237/13, 226 w rejonie ul. Krótkiej w Chelmcu.

Projektowany w ramach rozbudowy odcinek sieci wodociągowej i przyłączy o łącznej długości ok. 125m wykonany będzie z rur PE100 RC SDR11 o średnicach 110x10,0mm - sieć i 40x3,7mm – przyłącz, włączony zostanie do istniejącej sieci wodociągowej na dz. ew. nr. 237/13. Odcinek sieci wodociągowej układany będzie w wykopie z przykryciem minimalnym 1,6m p.p.t. na podsypce piaskowej (10cm). Projektowana sieć wodociągowa zostanie uzbrojona w zasuwę żeliwne kołnierzone. Wszystkie zasuwę w gruncie montowane będą z obudowami teleskopowymi, skrzynkami i płytami pod skrzynki.

Po ułożeniu rurociągu w wykopie na podsypce zostanie wykonana próba szczelności rurociągów, następnie rurociąg zostanie zasypany wraz z taśmą znacznikową po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby szczelności. Zmontowane rurociągi przed ich oddaniem do eksploatacji podlegać będą dokładnemu przepłukaniu wodą wodociągową, następnie zostanie wykonana dezynfekcja przewodu i przewód wodociągowy będzie ponownie przepłukany wodą wodociągową. Zastosowane materiały kontaktujące się z wodą przeznaczoną do spożycia /rury i kształtki/ posiadać będą atest Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do stosowania przy budowie rurociągów do wody pitnej.

Ponadto w ramach inwestycji przewiduje się również realizację budowy sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy o łącznej długości ok. 140m z rur PVC-U średnicy 200x5,9mm - sieć i 160x4,7mm - przyłącz. Włączenie projektowanego odcinka kanalizacji sanitarnej nastąpi do istniejącej kanalizacji sanitarnej na dz. ew. nr 237/6. Zaprojektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej układany będzie w wykopie na głębokości od 1,6m p.p.t. i ponad. Kanał sanitarny w wykopach będzie układany na podsypce z piasku gr. min 10cm.

Na trasie sieci zaprojektowano studzienki inspekcyjne z PVC o średnicy 425mm oraz studnię betonową dn1000mm.

Przejścia pod drogą prowadzone będą w rurze osłonowej PE100 SDR17 315\*18,7. Po wykonaniu kanalizacji przewód kanalizacji sanitarnej zostanie poddany próbie szczelności zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami podanymi w normie PN-EN-1610:2015-10 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych.

Trasy projektowanych przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych krzyżują się z istniejącym uzbrojeniem terenu: napowietrznymi liniami NN, SN, kablami eNN, kablami teletechnicznymi, gazociągiem. Przejścia pod uzbrojeniem terenu, drogą wykonane będą metodą przewiertu w rurach osłonowych. W miejscach skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym projektuje się zabezpieczenie w postaci rur ochronnych na projektowanej sieci lub na istniejących rurociągach i kablach.

Całość robót wykonana będzie zgodnie z projektem, obowiązującymi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”. Po zakończeniu budowy teren zostanie przywrócony do stanu sprzed rozpoczęcia robót. Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ma na celu poprawę gospodarki wodno - ściekowej na terenie objętym opracowaniem i podłączenie aktualnie 12 budynków do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Z uwagi na to, że opinia jest w całości korzystna dla strony, odstąpiono od uzasadnienia prawnego opinii.

W tym stanie prawnym i faktycznym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu wydał opinię jak wyżej.

Niniejsza opinia wydana została do projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca jego uzgodnienie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Sączu.

Od niniejszej opinii nie przysługują środki zaskarżenia na podstawie przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735) jak również nie podlega ona zaskarżeniu na podstawie ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. – *Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi* (Dz. U. z 2019r. poz. 2325 z późn. zm.).

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Nowym Sączu  
mgr inż. Mateusz Wójcik

Załączniki:

- 1) Projekt budowlany – 1 egzemplarz

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a/a

Wyk: W.S. tel. 18 443-54-64 wew. 21

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Majcher

