

**Wójt Gminy Chełmiec
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność
Gminy Chełmiec, położonych w miejscowości Krasne Potockie
z przeznaczeniem na działalność rolniczą.**

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

Nieruchomość nr 1:

Nieruchomość stanowiąca niezabudowaną działkę nr ew. 180 o pow. 0,82 ha obj. KW Nr 11277/5 - wolna od obciążeń, położona w miejscowości Krasne Potockie.

Nieruchomość leży w terenach osiedleńczych przeznaczonych do realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła; tereny oznaczone dodatkową literą „o” stanowią obszary podmokłe bądź zagrożone stagnacją wód (symbol B.1.MM/o).

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi **68,88 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem złotych 88/100)

Wadium wynosi **13,00 zł** (słownie: trzynaście złotych)

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy - (sala posiedzeń) - w dniu 1 marca 2016 r. o godz. 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy w wysokości 20% ceny wywoławczej w gotówce nie później niż 3 dni przed dniem otwarcia przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić czynsz dzierżawny w terminie określonym w umowie dzierżawy. Kwotę równą 100% ceny osiągniętej w przetargu pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Chełmiec (pokój nr 5) lub telefonicznie (18 414-56-48).

Ogłoszenie o przetargu wywieszone zostało na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Chełmiec przy ul. Papieskiej 2 oraz w miejscowości Krasne Potockie, na stronie internetowej www.chelmiec.pl

Nieruchomość nr 2:

Nieruchomość stanowiąca część działki niezabudowanej o nr ew. 235/4 o pow. 0,81 ha obj. KW Nr 64410/6 - wolna od obciążeń, położona w miejscowości Krasne Potockie.

Nieruchomość leży w terenach koncentracji usług komercyjnych działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej z dopuszczeniem mieszkalnictwa; Tereny ochrony eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin (symbol B.8.UK/P/k), Tereny rolne; Strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej dla zespołów i obiektów zabytkowych (symbol A.5.RP/kz), Tereny rolne o szczególnych wartościach krajobrazowych w strefach eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin (symbol A.5.RP/k)

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi **68,04 zł** (słownie: sześćdziesiąt osiem złotych 4/100)

Wadium wynosi **13,00 zł** (słownie: trzynaście złotych)

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy - (sala posiedzeń) - w dniu 1 marca 2016 r. o godz. 11⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy w wysokości 20% ceny wywoławczej w gotówce nie później niż 3 dni przed dniem otwarcia przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić czynsz dzierżawny w terminie określonym w umowie dzierżawy. Kwotę równą 100% ceny osiągniętej w przetargu pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Chełmiec (pokój nr 5) lub telefonicznie (18 414-56-48).

Ogłoszenie o przetargu wywieszone zostało na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Chełmiec przy ul. Papieskiej 2 oraz w miejscowości Krasne Potockie, na stronie internetowej www.chelmiec.pl



Z-ca WOJTA GMINY
mgr Artur Nochenek