

**OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy Chełmiec**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Chełmiec przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami /j.t.z 2015 poz. 1774 ze zmianami/ oraz Uchwały Rady Gminy Chełmiec  
z dnia 7 lipca 2016 Nr XX/388/2016

**Wójt Gminy Chełmiec ogłasza co następuje:**

**Z zasobu nieruchomości Gminy Chełmiec przeznacza się do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej**

1. Nieruchomość oznaczoną nr. ew.1575/2 o pow. 0.0048 ha powstałą z podziału działki ew.  
nr. 1575 niezabudowaną i położoną w obrębie Paszyn – stanowiącą własność gminy  
Chełmiec dla której prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Nowym  
Sączu –Wydział VI Ksiąg Wieczystych Nr.NS1S/00095779/6 w której w dziale III wpisana  
jest służebność gruntowa a w dziale IV – brak wpisu.
2. Nieruchomość powyższa położona jest w bliskim sąsiedztwie z drogą gminną biegnącą w  
kierunku kościoła i szkoły oraz drogą krajową relacji Nowy Sącz- Grybów
3. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Paszyn działka ew. nr. 1575/2  
–leży częściowo w terenach osiedleńczych przeznaczonych dla realizacji różnych form  
mieszkalnictwa, usług rzemiosła o symbolu **B1MM**, częściowo w pasie drogi gminnej  
oznaczonej na planie symbolem **D.2.KGZ** w liniach rozgraniczających 20 m.
4. **Cena nieruchomości wynosi 7000.00 złotych brutto  
słownie siedem tysięcy brutto**
5. Sprzedaż nieruchomości wymienionej w niniejszym wykazie odbędzie się w  
drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia  
1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst z 2015 poz. 1774 ze zmianami/  
właścicielowi działki przyległej na poprawę warunków zagospodarowania.
6. Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie  
art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, które spełniają jeden z warunków :
  - przysługuje jej roszczenie o nabycie tych nieruchomości z mocy w/w ustawy lub  
odrębnych przepisów
  - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności  
tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą , mogą składać  
wnioski o jej nabycie w Urzędzie Gminy w Chełmcu w terminie 6 tygodni licząc od dnia  
wywieszenia wykazu do publicznej wiadomości .
7. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.  
Wykaz zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chełmcu ,  
w sołectwie Paszyn oraz na stronie internetowej [www.chelmiec.pl](http://www.chelmiec.pl)
8. Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości w drodze  
bezprzetargowej kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie .  
Szczegółowych informacji dot. w/w. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy  
Chełmiec –pokój Nr. 8 lub pod nr. tel.(018) 414 56 21.

Chełmiec dnia 08.07.2016 r.

**z up. WÓJTA GMINY**

*mgr inż. Agnieszka Machowska*  
p.o. Kierownik Wydziału Budownictwa  
Geodezji i Ochrony Środowiska