

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY CHEŁMIEC

z dnia 8 lipca 2016 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę na czas określony 3 lat**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 j.t.) przeznaczają się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat powierzchnię przy krytej pływalni w Chełmcu

Oznaczenie nieruchomości:

Teren położony w miejscowości Chełmec, na działkach nr ew. 356 znajdujący się pomiędzy budynkiem krytej pływalni, a Zespołem Szkół w Chełmcu o łącznej powierzchni użytkowej przeznaczonej do dzierżawy 232,0 m² w tym:

- ściana z przeznaczeniem na ściankę wspinaczkowa o powierzchni 88,0 m² - wymiary 11,0 m x 8,0 m
- plac o powierzchni 144,0 m² – wymiary 12,0 m x 12,0 m.

Opis nieruchomości:

Teren zlokalizowany przy drodze powiatowej we wsi Chełmec przy budynku krytej pływalni. Teren posiada dostęp do następujących elementów infrastruktury technicznej: droga utwardzona o nawierzchni asfaltowej, sieć energetyczna, sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa, sieć teletechniczna, sieć gazowa.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jako teren o symbolach: B6UK- tereny rzemiosła, handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii i innych rodzajów usług komercyjnych,
B5UP – tereny usług użyteczności publicznej.

Teren przeznaczają się do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność sportową.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Stawka czynszu wynosić będzie minimum 5,00 zł za 1 m² powierzchni + obowiązująca stawka podatku VAT.

Terminy wnoszenia opłat:

Terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca,

Zasady aktualizacji opłat:

Czynsz dzierżawy podlega waloryzacji w okresach rocznych zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłoszonym przez Prezesa GUS.

Ogłoszenie wywieszone zostaje na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chełmec oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chełmec na okres 21 dni, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu zostaje opublikowana w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Chełmec BIP.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w pok. nr 10, tel. 18 414 56 27, 18 414 56 31 od pn. do pt. w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰.

Ogłoszenie wywieszono w dniu 08.07.2016 r.

Ogłoszenie zdjęto w dniu r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Bernard Stawiarski