

## *Umowa*

*przygotowania analizy możliwości udziału Beneficjenta w programie pozyskania środków dotacyjnych realizowanych ze środków RPO WM w ramach Działania „ 4.1.1 – rozwój infrastruktury do produkcji energii ze źródeł odnawialnych” dla woj. małopolskiego na zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej, solarnej, pompy ciepła i kotła na biomasę*

zawarta w dniu ..... r. w **Chełmcu**

**Dotacje Optymalne DO.EKO Sp. z o.o.** z siedzibą w Tarnowie, ul. Jasna 5, 33-100 Tarnów, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS 0000568255, NIP 8733255585, Regon 36207728400000 zwana dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

Piotr Sak – Prokurent,

zwanym/i dalej „**Wykonawcą**”,

a

1 .....

2.....

zamieszkałym/i pod adresem

.....  
.....

zwanym/i dalej „**Zamawiającym**”,

o następującej treści:

### **PRZEDMIOT UMOWY**

#### **§1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie analizy technicznych możliwości dla montażu instalacji OZE poprzez diagnozę technicznych możliwości posadowienia instalacji fotowoltaicznych lub solarnych u przyszłego Beneficjenta Programu (Zamawiającego) w formie bezpośredniego spotkania indywidualnego z uczestnikiem Programu. Diagnoza obejmuje w zależności od wybranego źródła OZE:
  - a) Weryfikację możliwej do zainstalowania mocy w zależności od dostępności powierzchni dachu i/lub gruntu (kWp)
  - b) Prognozę ilości wyprodukowanej energii elektrycznej/ciepłej przez możliwą do zainstalowania instalację,
  - c) Obliczenie faktycznego/realnego zapotrzebowania na moc instalacji u Beneficjenta końcowego wykorzystującego generowaną energię elektryczną/cieplną na potrzeby własne
  - d) Wytyczne dot. ustawienia paneli względem stron świata oraz ich pochylenie względem płaszczyzny poziomej
  - e) Indywidualną analizę zacieniania powierzchni dedykowanej do posadowienia instalacji, wytwarzaną przez znajdujące się w pobliżu obiekty budowlane lub naturalne
  - f) Określenie technicznych wymogów dotyczących doboru właściwych komponentów instalacji.
  - g) Pomoc w doborze optymalnego układu dla instalacji solarnej/fotowoltaicznej/pompy ciepła
2. Przedmiot umowy nie obejmuje przygotowania dokumentacji technicznej w postaci projektów budowlanych, projektów technicznych, badań geologicznych, badań geodezyjnych.
3. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji w formie papierowej z przeprowadzonej diagnozy.

### **TERMINY REALIZACJI I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

#### **§ 2**

1. Termin rozpoczęcia prac stanowiących przedmiot umowy nastąpi po wpływie na konto Wykonawcy kwoty ustalonej w § 5 ust. 1 i ust.3 niniejszej umowy.
2. Termin wykonania prac określonych w §1 ust.1 strony określają do dnia 31.03.2020 r.



3. Termin wykonania prac określonych w §1 ust.3 strony określają do dnia 17.04.2020 r.
4. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w przygotowaniu analizy technicznej, w szczególności poprzez udostępnienie wszystkich informacji, danych i dokumentów koniecznych do realizacji przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 3, pkt. 1
5. Termin wykonania inspekcji będzie ustalany pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w dogodnym terminie dla obu Stron.

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

##### **§ 3**

1. Zamawiający zobowiązuje się, że przekaze Wykonawcy w informacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość, treść, zgodność ze stanem faktycznym i prawnym oraz terminowość przekazywanych informacji, danych i dokumentów niezbędnych do realizacji Umowy.
3. Zamawiający ponosi wyłączną odpowiedzialność w przypadku przekazania dokumentów i informacji niezgodnych ze stanem prawnym i faktycznym oraz w przypadku nie ujawnienia faktów i okoliczności mających istotne znaczenie dla zawarcia umowy o dofinansowanie.

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

##### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace będące przedmiotem umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i polskimi normami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) Przekazania wyników analizy będącej przedmiotem umowy w terminie 14 dni od wskazanego terminu w § 2 ust.2
3. Wykonawca nie odpowiada za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, spowodowane:
  - a) Siłą wyższą, przez którą rozumie się wydarzenie o charakterze losowym, na które Strony nie mają wpływu i których Strony nie mogły przewidzieć, uniemożliwiające realizację przez którąkolwiek ze Stron zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy lub pociągające za sobą dla którejkolwiek ze Stron nadmierne koszty;
  - b) Działaniem lub zaniechaniem Zamawiającego, polegającym w szczególności na:
    - I. Nie przedstawieniu w wyznaczonym przez Wykonawcę terminie wymaganych dokumentów, informacji lub wyjaśnień, przedstawieniu niekompletnych, nieaktualnych lub zawierających błędne lub nieprawdziwe dane lub w inny sposób wadliwych,

#### **WYNAGRODZENIE**

##### **§ 5**

1. Wycena inspekcji odpowiada sumie ilości analizowanych źródeł OZE na danym obiekcie.
2. W przypadku braku możliwości zainstalowania określonego źródła OZE na danym obiekcie Zamawiający otrzyma zwrot wynagrodzenia za inspekcję dotyczącą tylko źródła OZE, którego instalacja nie jest możliwa. Zwrot wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy nr:.....
3. Wysokość wynagrodzenia dla czynności opisanych w §1 ust. 1, jest równa sumie kwot analizowanych źródeł OZE na danym obiekcie (instalacja solarna, instalacja fotowoltaiczna\*). Kwoty odpowiadające analizie danego źródła OZE określono poniżej:
  - a) Dla instalacji solarnej – 300 zł
  - b) Dla instalacji fotowoltaicznej – 300 zł
  - c) Dla instalacji pompy ciepła – 300 zł
  - d) Dla instalacji kotła na biomasę – 300 zł
4. Płatność określona w § 5 ust. 3 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez Bank PKO BP S.A. o numerze: **32 1020 4955 0000 7502 0252 2340.**
5. **Tytuł przelewu dla płatności wynikającej z § 5 ust.3 to:**

Imię i Nazwisko	Nazwa Gminy	Rodzaj źródła OZE	Adres inwestycji
-----------------	-------------	-------------------	------------------

6. **Termin dokonania płatności upływa 28.02.2020 roku.**
7. Po przeprowadzeniu inspekcji Zamawiający nie ma możliwości otrzymania zwrotu wpłaconego wynagrodzenia określonego w § 5 ust.3 umowy z wyjątkiem sytuacji opisanej w § 5 ust 2
8. Płatność uważana jest za dokonaną z dniem uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
9. Podstawą do dokonania płatności jest niniejsza Umowa, która określa termin płatności. Niedokonanie płatności w terminie, uważa się za niewykonanie Umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT do niniejszej Umowy. Faktura VAT zostanie wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.
11. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.

\* - niepotrzebne skreślić



## **KARY UMOWNE I ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **§ 6**

1. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu umownego, o którym mowa w § 2 ust. 2, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez potrzeby udzielania dodatkowych terminów i domagać się zwrotu całości wpłaconego wynagrodzenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia warunków umowy, a w szczególności wykonywania robót niezgodnie z umową.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w pkt 1 i pkt. 2 paragraf 6 umowy, może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu podstawy warunkującej możliwość odstąpienia od umowy, wskazanej w pkt. 1 i pkt.2, bez uprzedniego wystosowania wezwania.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania w wypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody w pełnej wysokości.

## **OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 7**

1. Zamawiający będący właścicielem/współwłaścicielem oświadcza, że posiada tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym na obszarze, której dokonana ma być analiza techniczna.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli (jeżeli występują) na realizację przedmiotu umowy.

## **POUFNOŚĆ**

### **§ 8**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych i dokumentów, w posiadanie, których weszły w związku lub przy okazji realizacji niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się wykorzystywać uzyskane w toku realizacji niniejszej umowy informacje i dane wyłącznie w celach wykonania niniejszej umowy.
3. Nie stanowi naruszenia §8 ust. 1 ujawnienie informacji lub danych:
  - a) Przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, w szczególności w zakresie informacji przekazywanych organom dotacyjnym lub instytucji finansowej udzielającemu dotacji lub/i kredytu na realizację planowanej inwestycji, podwykonawcom, instytucjom wystawiającym opinie o innowacyjności, instytucjom zaangażowanym w realizację planowanej inwestycji lub innym upoważnionym instytucjom zgodnie z dokumentami programowymi,
  - b) Dostępnych publicznie lub uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
  - c) Co, do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie,
  - d) Których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa.

## **KLAUZULA INFORMACYJNA**

### **§ 9**

Wykonawca informuje a Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO):

1. Administratorem danych wskazanych w zgodzie na przetwarzanie danych osobowych wyrażonej powyżej jest **Dotacje Optymalne DO.EKO Sp. z o.o.** z siedzibą w Tarnowie, ul. Jasna 5, 33-100 Tarnów, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS 0000568255, NIP 8733255585, Regon 362077284.
2. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi prosimy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail [biuro@doeko.pl](mailto:biuro@doeko.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - a) realizacji procesu zawarcia i realizacji przedmiotu umowy (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - b) prowadzenia korespondencji, w tym bieżącej komunikacji związanej z zawarciem i realizacją przedmiotu umowy (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
  - c) rozpatrywania reklamacji związanych z zawartymi umowami (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - d) rozpatrywania i dochodzenia roszczeń, obrony przed roszczeniami, a także w celach realizacji pozasądowych sposobów rozpatrywania sporów, co stanowi prawnie uzasadniony interes Spółki (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
  - e) prowadzenia analiz statystycznych, co stanowi prawnie uzasadniony interes Spółki (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust.



1 lit. f RODO),

- f) realizacji wymagań prawnych w zakresie przepisów podatkowych i rachunkowych, w szczególności określonych przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (VAT), ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych oraz ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- g) przechowywania danych dla celów archiwizacyjnych oraz na potrzeby wykazywania prawidłowości spełnienia obowiązków prawnych spoczywających na Spółce, co stanowi jej prawnie uzasadniony interes (podstawa prawna przetwarzania danych: art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- h) prowadzenia działań w postaci marketingu bezpośredniego, co stanowi jej prawnie uzasadniony interes (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
- i) wysyłania informacji handlowych drogą elektroniczną – jeśli konkretna osoba wyraziła odrębną zgodę na otrzymywanie informacji handlowych drogą elektroniczną na wskazany adres e-mail,
- j) w celu komunikacji marketingowej z wykorzystywaniem telekomunikacyjnych urządzeń końcowych (np. telefon) i automatycznych systemów wywołujących - jeśli konkretna osoba wyraziła odrębną zgodę na otrzymywanie tego typu informacji na wskazany numer telefonu.

4. Dane osobowe mogą być ujawniane do następujących podmiotów:

- a) podmiotów wspierających Spółkę w zakresie obsługi technicznej i informatycznej
- b) kancelarii prawnych obsługujących Spółkę, a także podmiotów świadczących usługi windykacyjne,
- c) podmiotów konsultingowych, audytowych i doradczych - w zakresie realizowanych przez te podmioty usług na rzecz Spółki,

5. Dane osobowe będą przechowywane przez Spółkę przez okres realizacji zawartych umów w tym w okresie rękojmi i gwarancji oraz do czasu ich prawidłowego rozliczenia, a ponadto:

- a) do czasu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z umów wskazanych powyżej,
- b) przez czas niezbędny do dochodzenia konkretnych roszczeń, w związku z zawartymi umowami, o których mowa wyżej,
- c) przez czas wykonywania obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności w zakresie regulacji podatkowych i rachunkowych, np. obowiązków związanych z przechowywaniem dokumentacji zgodnie z wymaganiami art. 74 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości,
- d) przez okres niezbędny do udokumentowania przez Spółkę przed organami administracji publicznej, w tym organem nadzoru w zakresie ochrony danych osobowych, prawidłowości spełnienia obowiązków prawnych na nim spoczywających,
- e) w celach archiwizacyjnych, gdy dotyczy to historii prowadzonej korespondencji i udzielanych odpowiedzi na zgłaszane zapytania – przez okres nie dłuższy niż 3 lata od pozyskania danych,
- f) w celach marketingu bezpośredniego - do czasu złożenia sprzeciwu na przetwarzanie danych lub do momentu stwierdzenia dezaktualizacji danych,
- g) w celu przesyłania informacji handlowych drogą elektroniczną – do momentu wycofania zgody na realizację tego celu lub do momentu stwierdzenia dezaktualizacji danych
- h) w celu komunikacji marketingowej z wykorzystywaniem telekomunikacyjnych urządzeń końcowych (np. telefon) i automatycznych systemów wywołujących - do momentu wycofania zgody na realizację tego celu lub do momentu stwierdzenia dezaktualizacji danych.

6. Spółka zapewnia prawo skorzystania z uprawnień przewidzianych na gruncie RODO, tj. prawa żądania dostępu do swoich danych osobowych, prawa ich sprostowania, usunięcia lub żądania ograniczenia przetwarzania, prawa do przenoszenia danych, a także prawa wniesienia sprzeciwu na ich przetwarzanie, na zasadach i w przypadkach przewidzianych w przepisach RODO.

7. W przypadku przetwarzania danych osobowych przez Spółkę w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów (o których była mowa powyżej), informujemy o przysługującym prawie do wniesienia sprzeciwu na przetwarzanie danych z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją, a ponadto o przysługującym prawie wniesienia sprzeciwu w dowolnym momencie w przypadku przetwarzania danych w celach marketingu bezpośredniego.

8. W przypadkach przetwarzania danych osobowych na podstawie udzielonej zgody informujemy o prawie wycofania zgody w każdym czasie bez podania przyczyny, co nie będzie jednak miało wpływu na zgodność przetwarzania danych, które miało miejsce przed cofnięciem zgody.



9. Informujemy o prawie wniesienia skargi w związku z przetwarzaniem danych osobowych do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10. Podanie danych osobowych w celach:

- a) realizacji przedmiotu umowy jest warunkiem zawarcia umowy, a niepodanie danych może skutkować brakiem możliwości jej zawarcia lub brakiem możliwości należytego jej wykonania,
- b) rozpatrywania reklamacji, dochodzenia ewentualnych roszczeń jest niezbędne celem prawidłowego rozpatrzenia przez Spółkę ewentualnej reklamacji lub dochodzenia roszczeń,
- c) w celach wynikających z przepisów prawa jest obligatoryjne na podstawie przytoczonych przepisów prawa,
- d) w pozostałych przypadkach jest dobrowolne.

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

##### **§ 10**

1. Z chwilą otrzymania wynagrodzenia za opracowanie, określonego w § 5 ust. 3 niniejszej umowy (w zależności od wybranej instalacji OZE), Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne na każdym odrębnym polu eksploatacji.
2. Wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę do przedłożenia określonych dokumentów, informacji, danych lub wyjaśnień dokonywane jest w formie papierowej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail wskazany przez Zamawiającego.
3. Wszelkie spory między stronami rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca potwierdził Zamawiającemu fakt, że doszło do zawarcia niniejszej Umowy, a także potwierdził datę zawarcia umowy, rodzaj umowy, przedmiot umowy, przedmiot świadczenia oraz cenę.
5. Strony ustalają, że wszelka korespondencja związana z wykonaniem Przedmiotu Umowy wysyłana będzie na następujące adresy( w zależności od przewidzianej Umową formy kontaktu

a) Wykonawca:

I ) Email: [Biuro@doeko.pl](mailto:Biuro@doeko.pl)

II ) Adres do korespondencji: 33-100 Tarnów ul. Jasna 5

III ) Numer telefonu: +48 730 661 410

IV) Numer infolinii technicznej: +48 799 901 213

b) Zamawiający:

I ) E mail:.....

II ) Adres do korespondencji:.....

III ) Numer telefonu:.....

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Zmiana lub wypowiedzenie lub stwierdzenie nieważności któregokolwiek z zapisów przedmiotowej Umowy nie powoduje utraty ważności pozostałych zapisów.
8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

.....

.....



**Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych**

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do zawarcia i realizacji przedmiotu umowy na przygotowanie analizy technicznej możliwości udziału w projekcie: „Dofinansowanie do instalacji odnawialnych źródeł energii na obszarze LGD Korona Sąddecka” realizowanego ze środków RPO WM w ramach Działania 4.4.1 Rozwój infrastruktury produkcji energii ze źródeł odnawialnych, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a oraz art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO). Jednocześnie oświadczam, że zostałam/em poinformowana/y o przysługujących mi prawach zamieszczonych w klauzulach informacyjnych.

.....

(podpis)

